

**POLSKI ZWIĄZEK INŻYNIERÓW  
i TECHNIKÓW BUDOWNICTWA**

**Konkurs PZITB  
Budowa Roku 2020  
edycja XXXI**



---

Honorowy Patronat  
nad XXXI edycją Konkursu PZITB  
„Budowa Roku 2020”  
obejmują:

Ministerstwo Rozwoju i Technologii



Ministerstwo  
Rozwoju i Technologii

p.o. Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego

*Dorota Cabańska*



---

Patronat medialny:

**INŻYNIERIA i  
BUDOWNICTWO**

**PRZEGLĄD  
budowlany**

---



# POLSKI ZWIĄZEK INŻYNIERÓW i TECHNIKÓW BUDOWNICTWA

## Konkurs PZITB Budowa Roku 2020

### **Organizatorzy Konkursu:**

- Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa
- Ministerstwo Rozwoju i Technologii
- Główny Urząd Nadzoru Budowlanego

---

# Komitet Honorowy Konkursu PZITB „BUDOWA ROKU”

**Minister**

**PIOTR UŚCIŃSKI**

Sekretarz Stanu w Ministerstwie Rozwoju i Technologii

**Minister**

**DOROTA CABAŃSKA**

p.o. Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego

**Minister**

**TOMASZ ŻUCHOWSKI**

p.o. Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad

**Prof. MARIA KASZYŃSKA**

Przewodnicząca Polskiego Związku Inżynierów  
i Techników Budownictwa

**Prof. ZBIGNIEW KLEDYŃSKI**

Prezes Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

**Prof. KAZIMIERZ FURTAK**

Przewodniczący Komitetu Inżynierii Lądowej i Wodnej  
Polskiej Akademii Nauk

**EWA MAŃKIEWICZ-CUDNY**

Prezes Federacji Stowarzyszeń Naukowo-Technicznych  
Naczelnej Organizacji Technicznej

**JAN STYLIŃSKI**

Prezes Polskiego Związku Pracodawców Budowlanych

**BOHDAN LISOWSKI**

Prezes Stowarzyszenia Architektów Polskich

**ANDRZEJ ZIÓŁKOWSKI**

Prezes Urzędu Dozoru Technicznego

**ZBIGNIEW JANOWSKI**

Przewodniczący Związku Zawodowego „Budowlani”

**ROBERT GERYŁO**

Dyrektor Instytutu Techniki Budowlanej

**RYSZARD TRYKOSKO**

Przewodniczący Rady Fundacji PZITB

---



Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa zorganizował tradycyjny już XXXI Konkurs BUDOWA ROKU. Jego współorganizatorami byli: Ministerstwo Rozwoju i Technologii oraz Główny Urząd Nadzoru Budowlanego.

Konkurs stał się jednym z najbardziej prestiżowych przeglądów osiągnięć polskiego budownictwa.

Zrealizowane obiekty zostały zgłoszone przez inwestorów, generalnych wykonawców, deweloperów, jednostki projektowe bądź samorządy terytorialne.

W XXXI edycji Konkursu nagrody przyznano w ośmiu kategoriach:

- osiedla mieszkaniowe i budynki mieszkalne o wartości do 35 mln zł,
- osiedla mieszkaniowe i budynki mieszkalne o wartości powyżej 35 mln zł,
- obiekty biurowe,
- obiekty kultury, nauki i oświaty,
- obiekty drogowe i mostowe,
- obiekty przebudowane i rewitalizowane,
- obiekty przemysłowe,
- obiekty oceniane indywidualnie.

Nagrodzone obiekty budowlane charakteryzują się nowoczesnymi rozwiązaniami technologicznymi, wysoką jakością wykonawstwa robót, dobrą organizacją procesu budowlanego, wysokim poziomem zapewnienia bezpieczeństwa pracy i ochrony środowiska.

*The Polish Association of Construction Engineers and Technicians (PZITB) organized traditional XXXI Project of the Year (BUDOWA ROKU) Competition. The Ministry of Economic Development and Technology and the General Office of Construction Supervision (GUNB) participated in the organization of this event.*

*The Project of the Year Competition has become one of the most prestigious reviews of the achievements of Polish construction industry.*

*The completed construction objects were submitted by investors, general contractors, developers, design units or local governments.*

*In the XXXI edition of the Competition, prizes were awarded in eight categories:*

- housing estates and residential buildings worth up to 35 mln PLN,
- housing estates and residential buildings worth over 35 mln PLN,
- office buildings,
- culture, science and education facilities,
- road and bridge structures,
- reconstructed and revitalized facilities,
- industrial facilities,
- facilities assessed individually.

*The awarded constructions are distinguished by modern technological solutions, high-quality completion of work, good organization of the construction process, high level of safety at work and environmental protection.*

*Przewodnicząca  
Polskiego Związku  
Inżynierów i Techników  
Budownictwa*

*Maria Kaszyńska*



Szanowni Państwo,

Z olbrzymią satysfakcją pragnę zaprezentować Państwu wyniki XXXI edycji Konkursu „Budowa Roku 2020”. Był to trudny rok z uwagi na pandemię, stąd tym większa radość, że sztandarowy Konkurs Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa, który odbywa się nieprzerwalnie od ponad 30 lat mógł w tym roku zostać przeprowadzony. Wyłoniliśmy laureatów w ośmiu kategoriach. Pokazuje to, że mimo pandemii sektor budowlany działał prężnie i powstały obiekty, które są naszą dumą, które spełniają najwyższe standardy i które przede wszystkim są doskonałą wizytówką projektantów, wykonawców i inwestorów, obiekty te są wspaniałą promocją polskiego budownictwa.

Najserdeczniejsze gratulacje i wyrazy uznania składam Laureatom konkursu i wszystkim, którzy podjęli to wyzwanie i wystartowali w konkursie, przedstawiając swoje najlepsze zrealizowane w 2020 roku budowy.

Dziękuję współorganizatorom konkursu Ministerstwu Rozwoju i Technologii oraz Głównemu Urzędowi Nadzoru Budowlanego. Dziękuję Ministrom, Przewodniczącym i Prezesom instytucji, organizacji i stowarzyszeń za udział w Komitecie Honorowym Konkursu i wspieranie naszych działań.

Wszystkim uczestnikom konkursu i całej naszej budowlanej rodzinie składam najlepsze życzenia z okazji dnia budowlanych, życzę dobrego klimatu dla polskiego budownictwa, kolejnych wspaniałych inwestycji i realizacji oraz zdrowia i szczęścia osobistego.

Z wyrazami szacunku

A handwritten signature in blue ink that reads "Maria Kaszyńska". The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke at the end.

*Minister Piotr Uściński*  
*Sekretarz Stanu w Ministerstwie*  
*Rozwoju i Technologii*



Szanowni Państwo,

za nami kolejna edycja Konkursu „Budowa Roku”. Gratuluję wszystkim Laureatom. Zgłoszone przez nich inwestycje konkursowe to przemyślane i nowoczesne rozwiązania, wyróżniające się wysokim poziomem estetyki i starannością wykonania.

Konkurs „Budowa Roku” jest wizytówką naszych działań, które mają wpływ na kształtowanie polskiego budownictwa i zarazem polskiej gospodarki. Jest to szczególnie ważne w okresie pandemii, kiedy nie tylko Polska, ale cała światowa gospodarka stoi przed jednym z największych wyzwań spowodowanych przez pandemię koronawirusa i jej wpływ na globalny rozwój społeczno-gospodarczy.

W związku z tym wprowadzamy uproszczenia w procesie inwestycyjno-budowlanym; to kolejny etap cyfryzacji gospodarki. Ministerstwo Rozwoju i Technologii prowadzi działania, które wychodzą naprzeciw oczekiwaniom i potrzebom polskich przedsiębiorców – cyfryzacja jest właśnie jednym z nich. To ogromna zmiana, która sprawia, że budownictwo wchodzi na wyższy, nowocześniejszy poziom komunikacji i sprawnego załatwiania spraw urzędowych. Aktualnie są dostępne 23 formularze, które po wykorzystaniu można przesłać do urzędów drogą elektroniczną. Jedną z najbardziej wyczekiwanych zmian jest możliwość składania dokumentacji budowlanej w formie elektronicznej. Pracujemy nad kolejnymi wnioskami, m.in. elektronicznym dziennikiem budowy i elektroniczną książką obiektu.

Nasze działania zaplanowaliśmy długofalowo – tak, aby można było zająć się także obszarem usług publicznych, z zachowaniem bezpieczeństwa pozyskanych danych. Cyberbezpieczeństwo jest aktualnie jednym z kluczowych zagadnień naszego kraju.

Kolejnym wyzwaniem, jakiego się podjęliśmy, jest opracowanie nowych aktów prawnych i wykonawczych, które wpisują się w nowoczesne budownictwo. Jest to m.in. rozporządzenie określające warunki techniczne dla budynków, które zastąpi obowiązujące rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. To duży pakiet zmian i mamy nadzieję, że spełni on większość oczekiwań, formułowanych przez projektantów, wykonawców i użytkowników. Opracowaliśmy także poradnik pt. „Standardy dostępności budynków dla osób z niepełnosprawnościami, uwzględniając koncepcję uniwersalnego projektowania”. Wskazuje on odpowiednie rozwiązania dotyczące dostosowania zarówno projektowanych, jak i istniejących budynków użyteczności publicznej do różnicowanych potrzeb ich użytkowników, mając na uwadze zasady „projektowania uniwersalnego”.

Te i wiele innych podejmowanych przez nas działań mają umożliwić i ułatwić wykorzystanie środków zaplanowanych w ramach nowej perspektywy unijnej na lata 2021–2027, w tym środków przeznaczonych na wsparcie gospodarki po pandemii koronawirusa.

Jeszcze raz Państwu gratuluję, życząc kolejnych udanych realizacji.

Z wyrazami szacunku

Warszawa, wrzesień 2021 r.

*p.o. Głównego Inspektora  
Nadzoru Budowlanego*

*Dorota Cabańska*



Szanowni Państwo,

z ogromnym podziwem i satysfakcją patrzę na inwestycje zgłoszone do Konkursu Budowa Roku 2020, zrealizowane z sukcesem w warunkach obostrzeń związanych z panującą wciąż pandemią koronawirusa.

Miniony rok był trudny dla nas wszystkich i obfitował w wiele wyzwań, tym bardziej cieszy to, że czas ten nie wpłynął znacząco na przygotowania i realizację projektów oraz samego Konkursu.

W tym miejscu serdecznie gratuluję Laureatom oraz wszystkim Uczestnikom Konkursu. Poziom zaprezentowanych obiektów oraz towarzyszących im rozwiązań jest jak zwykle wysoki, a zarazem godny uznania. Przyznane wyróżnienia są efektem ciężkiej pracy, dużego zaangażowania oraz twórczej inwencji. Drodzy Laureaci to dzięki Waszej aktywności i umiejętnościom rozwija się nasz kraj. To Wy kreujecie nowoczesną Polskę. Dlatego, życzę Państwu, abyście byli inspiracją dla kolejnych pokoleń.

Mam przyjemność być z Państwem ponownie, toteż bardzo dziękuję organizatorom za możliwość objęcia Patronatem Honorowym tego niezwykłego wydarzenia. Warto podkreślić, że Konkurs ma w tym roku swoją XXXI edycję. Jego bogatą historię tworzą wybitni Laureaci oraz ich sukcesy i osiągnięcia. Bycie fragmentem w tej ciekawej historii Konkursu to dla mnie osobista satysfakcja.

Budowa Roku należy do grona najbardziej prestiżowych konkursów w kraju, które na stałe już wpisały się do kalendarza środowiska budowlanego i jego sympatyków. To bardzo ważne w dzisiejszych czasach, ponieważ Konkurs jest wielką szansą na zaprezentowanie swoich unikatowych umiejętności i nowoczesnego oblicza, oraz sprawdzian dla siebie samego jako twórcy.

Toteż z wyrazami wdzięczności i szczerego uznania składam podziękowania na ręce Organizatorów tego wydarzenia za ciężką i wymagającą pracę, za kontynuowanie dzieła pomimo wielu trudności.

Życzę Państwu kolejnych ciekawych odśłon, niezwykłych obiektów budowlanych oraz wielu sukcesów w pracy na rzecz polskiego budownictwa.

Z wyrazami szacunku

A handwritten signature in blue ink, reading 'D. Cabańska', written in a cursive style.

Warszawa, wrzesień 2021 r.



*Przewodniczący  
Komitetu Organizacyjnego  
Konkursu PZITB Budowa Roku*

*Radostaw Sekunda*



Szanowni Państwo,

Realizacja budów, a także prace związane z Konkursem „Budowa Roku 2020” odbywały się w trudnym okresie pandemii koronawirusa, a więc w czasie troski nie tylko o terminowość realizacji budów, ale przede wszystkim o zdrowie ludzi. Tym mocniej powinny wybrzmieć słowa podziękowania dla wszystkich Uczestników XXXI edycji Konkursu, którzy pomimo wyjątkowo niesprzyjających okoliczności zdecydowali się na udział w Konkursie. Świadczy to nie tylko o prestiżu samego Konkursu oraz jego roli w środowisku budowlanym, ale także o wzajemnym szacunku jego wszystkich Uczestników i organizatorów. Bardzo to sobie cenimy i serdecznie dziękujemy wszystkim Uczestnikom za udział w koronnym przedsięwzięciu naszego Stowarzyszenia.

Ogromne podziękowania kieruję do Członków Sądu Konkursowego za zaangażowanie i podjęty trud wizytacji budów oraz ich ocenę w warunkach pandemii koronawirusa. Członkom Komitetu Organizacyjnego, a także Członkom Komitetu Honorowego serdecznie dziękuję za wsparcie, życzliwość i współdziałanie.

W obecnej edycji zgłoszono 46 różnego rodzaju inwestycji, a nagrodzone prace dowodzą, że można budować, remontować i rewitalizować na wysokim poziomie technicznym, z praktycznym uwzględnieniem aspektów ekologii oraz wysokiej kultury organizacyjnej.

W imieniu Komitetu Organizacyjnego Konkursu składam serdecznie gratulacje zdobywcom najwyższej nagrody **I stopnia** – Tytułu „**Budowa Roku 2020**” oraz twórcom i realizatorom inwestycji, które uzyskały nagrody **II i III stopnia**. Życzę Państwu, aby dalsze Państwa inwestycje były równie udane, a nam wszystkim – by proces budowlany w Polsce stał się przyjazny inwestorom i przewidywalny legislacyjnie.

Z wyrazami szacunku

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'R' followed by a cursive name.

# Obiekty budowlane zakwalifikowane do finału Konkursu PZITB BUDOWA ROKU 2020 i jednostki zgłaszające

## Grupa I

osiedla mieszkaniowe i budynki mieszkalne o wartości do 35 mln zł

### 1. Budynek mieszkalny wielorodzinny z dwukondygnacyjnym garażem

podziemnym w Krakowie przy ul. Ulanów 64D  
Inwestor, deweloper, generalny wykonawca:  
DOM-BUD M. SZAFLARSKI Spółka Jawna  
ul. Salwatorska 14, 30-109 Kraków  
tel. +48 12 294 00 15, e-mail: poczta@dom-bud.pl

### 2. Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami

podziemnymi oraz budynku mieszkalnego wielorodzinnego  
z usługami i garażem podziemnym wraz z instalacjami w Kielcach  
przy ul. Bąkowej 10A, 10B, 10C  
Inwestor: LESZCZYŃSKA 2 ARKADA DEVELOPMENT Sp. z o.o., Sp. K.  
ul. Kilińskiego 6, 26-600 Radom  
tel. 730 444 555, e-mail: biuro@osiedleleszczynska.pl  
Generalny wykonawca: Przedsiębiorstwo Handlowo-Uslugowe  
Budownictwa ŁUCZ-BUD Sp. z o.o.  
ul. Kilińskiego 6, 26-600 Radom  
tel. +48 48 360 80 98, e-mail: luczbud@luczbud.com.pl

### 3. Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z garażami

podziemnymi w Toruniu przy ul. Hubego 35-35B i 37-37B  
Inwestor: Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa  
ul. Tuwima 9, 87-100 Toruń  
tel. +48 56 622 41 15, e-mail: msm@msm.torun.pl

### 4. Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych

oraz jednorodzinnych z garażami podziemnymi we Wrocławiu,  
Al. Dębowa 17-19  
Inwestor: Nacarat Polska, Wrocław – spółka celowa  
Dębowa Sp. z o.o. Sp. K.  
ul. Księcia Witolda 43B, 50-202 Wrocław,  
Al. Ujazdowskie 6A, 00-461 Warszawa  
tel. 510 388 666, www.nacarat.pl

### 5. Zespół 10 budynków mieszkalnych wielorodzinnych

oraz 2 par jednorodzinnych mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej  
przy ul. Miłoszyckiej 69 we Wrocławiu pod nazwą inwestycji:  
Osiedle POLANA MIŁOSZYCKA  
Inwestor, deweloper: ARKOP Sp. z o.o. Projekt 6  
Spółka komandytowa  
ul. Jerzmanowska 18, 54-530 Wrocław  
tel. +48 71 310 03 13, e-mail: arcop-deweloper@arcop.com.pl

## Grupa II

osiedla mieszkaniowe i budynki mieszkalne o wartości powyżej 35 mln zł

### 1. Budynek mieszkalno-biurowy w Poznaniu przy ul. Towarowej 39

Inwestor, deweloper, generalny wykonawca: ATANER Sp. z o.o.  
ul. Towarowa 35, 61-896 Poznań  
tel. +48 61 859 40 04, e-mail: biuro@ataner.pl, zarzad@ataner.pl

### 2. TARASY BAŁTYKU – budynek mieszkalny wielorodzinny

z usługami oraz garażem podziemnym i nadziemnym w Gdańsku  
przy ul. Prezydenta Lecha Kaczyńskiego 31  
Inwestor: ALLCON OSIEDLA APARTAMENTY Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością  
ul. Łużycka 6, 81-537 Gdynia  
tel. +48 58 660 19 70, e-mail: osiedla@allcon.pl  
Generalny wykonawca: ALLCON BUDOWNICTWO  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
ul. Łużycka 6, 81-537 Gdynia  
tel. +48 58 660 19 00, e-mail: budownictwo@allcon.pl

### 3. Zespół zabudowy mieszkaniowo-usługowej PORTOVA w Gdyni

przy ul. Węglowej 22, 24  
Inwestor, deweloper, generalny realizator inwestycji:  
Invest Komfort S.A. Sp. K.  
ul. Hryniewickiego 6C/47, 81-340 Gdynia  
tel. +48 58 620 88 00, e-mail: info@investkomfort.pl

#### 4. Budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami w Warszawie

przy ul. Sierakowskiego 4  
Inwestor: Port Praski Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością S.K.A.  
ul. Krowia 6, 03-711 Warszawa  
tel. +48 22 288 50 00, e-mail: sekretariat@portpraski.pl

#### 5. Zespół budynków mieszkalnych pn.: „Mangalia Mokotów”

wraz z garażami podziemnymi, zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną w Warszawie  
przy ul. Mangalia 2 i ul. Sobieskiego 43, 45  
Inwestor, deweloper: Spravia sp. z o.o.  
dawniej BUDIMEX NIERUCHOMOŚCI  
ul. Skierniewicka 16/20, 01-230 Warszawa  
tel. +48 22 623 65 00, e-mail: bx-spravia@spravia.pl

## Grupa III

### obiekty biurowe

#### 1. Budynek biurowo-usługowy „DSV OFFICE” w Warszawie

przy ul. Taśmowej 10  
Generalny wykonawca: Konsorcjum firm:  
FineTech Construction Sp. z o.o.  
ul. Bobrowiecka 8, 00-728 Warszawa  
tel. +48 22 313 79 00, e-mail: biuro@ftcgroup.com.pl  
Fundamental Group S.A.  
ul. Solec 63, 00-409 Warszawa  
tel. +48 22 567 19 00, e-mail: biuro@fundamentalgroup.pl

#### 2. Wola Retro w Warszawie przy ul. Skierniewickiej 16/20

Generalny wykonawca: Budimex SA  
ul. Siedmiogrodzka 9, 01-204 Warszawa  
tel. +48 22 623 60 00

#### 3. Biurowiec N696 w Sopocie, al. Niepodległości 696

Inwestor: Ekolan Serwis Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k.  
ul. Hutnicza 3, 81-212 Gdynia  
tel. +48 58 555 14 55, e-mail: biuro@ekolan.pl

#### 4. Budynek biurowo-usługowy firmy PRESS GLASS

wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, wjazdem i zagospodarowaniem terenu w Konopiskach przy ul. Golfowej 19  
Generalny wykonawca: Kompleksowa Obsługa Budownictwa KOBNEXT Sp. z o.o.  
ul. Piastowska 57, 42-200 Częstochowa  
tel. +48 34 371 14 01, e-mail: sekretariat@kobnext.pl

#### 5. Kompleks usługowy „Posejdon” w Szczecinie plac Brama Portowa 1

Generalny wykonawca: Przedsiębiorstwo Budowlane CALBUD Sp. z o.o.  
ul. Kapitańska 2, 71-602 Szczecin  
tel. +48 91 48 06 101, e-mail: firma@calbud.com.pl

## Grupa IV

### obiekty kultury, nauki i oświaty

#### 1. Sala koncertowa z zapleczem dydaktycznym

i salą gimnastyczno-baletową przy Zespole Szkół Muzycznych im. I.J. Paderewskiego w Tarnowie przy ul. Lippóczy'ego 4  
Inwestor: Gmina Miasta Tarnowa  
ul. Mickiewicza 2, 33-100 Tarnów  
tel. +48 14 688 24 00, e-mail: umt@umt.tarnow.pl

#### 2. Budowa budynku Szkoły Podstawowej wraz z infrastrukturą

i zagospodarowaniem terenu w Ząbkach przy ul. Dzikiej 36  
Generalny wykonawca: PRK 7 NIERUCHOMOŚCI Sp. z o.o.  
ul. Leszno 12 Ilp., 01-192 Warszawa  
tel. +48 22 691 46 66,  
e-mail: prk7sekretariat@prk7nieruchomosci.com.pl

#### 3. Budowa basenu przy Szkole Podstawowej

z Oddziałami Integracyjnymi nr 5 w Krakowie przy Al. Kijowskiej 8  
Inwestor: Gmina Miejska Kraków,  
Zarząd Infrastruktury Sportowej w Krakowie  
ul. W. Sławka 10, 30-633 Kraków  
tel. +48 12 616 64 00, e-mail: sekretariat@zis.krakow.pl

#### 4. Budowa Centrum Zapaśniczego w Bieżanowie

przy ul. Lipowskiego 5 w Krakowie  
Inwestor: Gmina Miejska Kraków,  
Zarząd Infrastruktury Sportowej w Krakowie  
ul. W. Sławka 10, 30-633 Kraków  
tel. +48 12 616 64 00, e-mail: sekretariat@zis.krakow.pl

#### 5. Budowa nowej siedziby Zespołu Państwowych

Szkół Muzycznych nr 1 w Warszawie przy ul. Rakowieckiej 21  
Generalny wykonawca: ALSTAL Grupa Budowlana sp. z o.o., sp. k.  
ul. Gajowa 99, 85-717 Bydgoszcz  
tel. +48 52 35 55 400, e-mail: biuro@alstal.eu

## Grupa V

### obiekty drogowe i mostowe

#### 1. Projekt i budowa drogi ekspresowej S2 – Południowa Obwodnica

Warszawy na odcinku od węzła „Puławska” do węzła „Lubelska” w zakresie: Zadanie „C” od węzła Wał Miedzeszyński (bez węzła) do węzła Lubelska (bez węzła) o długości około 7,5 km  
Generalny wykonawca: WARBUD S.A.  
ul. Domaniewska 32, 02-672 Warszawa  
tel. +48 22 56 76 000, e-mail: warbud@warbud.pl

2. Projekt i budowa Alei Pawła Adamowicza wraz z infrastrukturą drogową i tramwajową oraz unikatowym obiektem mostowym nad Potokiem Siedleckim w Gdańsku  
Generalny wykonawca: Lider konsorcjum:  
NDI SOPOT S.A.  
ul. Powstańców Warszawy 19, 81-718 Sopot  
tel. +48 58 771 77 00, e-mail: ndi@ndi.com.pl

3. Projekt i budowa drogi ekspresowej S2 – Południowa Obwodnica Warszawy na odcinku od węzła „Puławska” do węzła „Lubelska” w zakresie: Zadanie „B” od węzła Przyczółkowa (z węzłem) do węzła Wał Miedzeszyński (z węzłem) o długości około 6,5 km  
Generalny wykonawca: GP Mosty spółka cywilna konsorcjum firm w składzie:  
Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. z siedzibą w Turcji, Ankara oraz Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów Sp. z o.o. z siedzibą w Polsce, Mińsk Mazowiecki  
ul. Bruzdowa 42, 02-991 Warszawa  
tel. 691 850 542

## Grupa VI

obiekty przebudowane i rewitalizowane

1. I Etap kompleksu biurowo-usługowego MONOPOLIS w Łodzi przy ul. Dr. Stefana Kopcińskiego 62  
Generalny wykonawca: Budimex SA  
ul. Siedmiogrodzka 9, 01-204 Warszawa  
tel. +48 22 623 60 00

2. Centrum komunikacyjne wraz z systemem informacji dla pasażerów w Kielcach przy ul. Czarnowskiej 12  
Generalny wykonawca: Budimex SA  
ul. Siedmiogrodzka 9, 01-204 Warszawa  
tel. +48 22 623 60 00, e-mail: komunikacja@budimex.pl

3. Rewaloryzacja i zagospodarowanie na cele kulturalno-edukacyjne i turystyczne zabytkowego Dworku Rodziny Chełmońskich wraz z parkiem w miejscowości Adamowizna, gm. Grodzisk Mazowiecki  
Inwestor: Gmina Grodzisk Mazowiecki  
ul. Kościuszki 12A, 05-825 Grodzisk Mazowiecki  
tel. +48 22 755 55 34, e-mail: urzadz@grodzisk.pl

4. „Polanki Apartamenty” – przebudowa zespołu 2 budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu w Gdańsku przy ul. Polanki 57-58  
Deweloper: Euro Styl S.A.  
ul. Leszczyńska 6, 80-175 Gdańsk  
tel. +48 58 779 58 58, e-mail: biuro@eurostyl.com.pl

5. Żłobek Miejski w Zabrze przy ul. M. Niedziałkowskiego 2  
Inwestor: Miasto Zabrze z siedzibą władz w Urzędzie Miejskim ul. Powstańców Śląskich 5-7, 41-800 Zabrze  
tel. +48 32 37 33 300, e-mail: umz@um.zabrze.pl

6. Centrum Usług Społecznych w Zabrze przy ul. Stalmacha 7  
Inwestor: Miasto Zabrze z siedzibą władz w Urzędzie Miejskim ul. Powstańców Śląskich 5-7, 41-800 Zabrze  
tel. +48 32 37 33 300, e-mail: umz@um.zabrze.pl

7. Obiekt Prinz Schoenaich i Warsztat Elektryczny – wykonanie prac budowlanych, konserwatorskich wraz z zagospodarowaniem terenu w ramach projektu „Rewitalizacja i udostępnienie przemysłowego Dziedzictwa Górnego Śląska” w Zabrze przy ul. Wolności 410  
Inwestor: Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze ul. Georgiusa Agricoli 2, 41-800 Zabrze  
tel. +48 32 630 30 91, e-mail: biuro@muzeumgornictwa.pl

8. Budynek mieszkalny wielorodzinny „GRAND BULVAR” w Toruniu przy ul. Św. Jakuba 14  
Inwestor: GRAND BULVAR sp. z o.o.  
ul. Inwalidów 49, 85-749 Bydgoszcz  
tel. 785 040 047, 607 054 896, e-mail: bok@rockfield.pl

9. Odbudowa, przebudowa i nadbudowa oficyny budynku mieszkalnego wielorodzinnego ze zmianą sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego na cele mieszkalne oraz przebudowa dachu części frontowej budynku wraz z rozbudową i zmianą sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego na cele mieszkalne w Warszawie przy ul. Przemysłowej 34  
Inwestor, deweloper, generalny wykonawca: IPECO Sp. z o.o.  
ul. Grażyny 13/15, 02-548 Warszawa  
tel. +48 22 428 47 00, e-mail: biuro@ipeco.pl

## Grupa VII

obiekty przemysłowe

1. Rozbudowa istniejącej kotłowni zakładowej w Polmos Żyrardów o układ do skojarzonej produkcji energii cieplnej i elektrycznej w oparciu o kocioł na biomasę wraz z infrastrukturą techniczną i magazynem paliwa w Żyrardowie przy ul. Mickiewicza 1-3  
Inwestor: POLMOS ŻYRARDÓW Sp. z o.o.  
ul. Mickiewicza 1-3, 96-300 Żyrardów  
tel. +48 46 85 80 600, e-mail: mkosel@belvederevodka.pl, lsciubak@belvederevodka.pl  
Główny wykonawca: KONTUR BUDOWNICTWO Sp. z o.o.  
ul. Błońska 13, 96-315 Wiskitki  
tel. +48 46 855 02 88, e-mail: biuro@konturbudownictwo.pl

2. Budowa systemu kogeneracji w Szlachęcinie,  
Czerwonak, Szlachęcin 7  
Inwestor: VEOLIA ENERGIA POZNAŃ S.A.  
ul. Energetyczna 3, 61-016 Poznań  
tel. +48 61 861 34 00, e-mail: kancelaria.pl-vpoz@veolia.com  
Generalny wykonawca: METROLOG Sp. z o.o.  
ul. Kościuszki 97, 64-700 Czarnków  
tel. +48 67 255 34 39 w. 231, e-mail: metrolog@metrolog.com.pl

3. Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK)  
w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów w Krośnie  
przy ul. Białobrzeszkiej 108  
Inwestor: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej  
– Krośnieński Holding Komunalny Sp. z o.o.  
ul. A. Fredry 12, 38-400 Krosno  
tel. +48 13 474 83 20, e-mail: poczta@mpgk.krosno.pl,  
sekretariat@mpgk.krosno.pl

## Grupa VIII

obiekty oceniane indywidualnie

1. Salon samochodowy Romanowski TOYOTA & LEXUS  
w Krakowie przy ul. Zakopiańskiej 68  
Inwestor: „ASO MR Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością”  
Spółka Komandytowa  
ul. Kielecka 68/70, 26-600 Radom  
tel. +48 48 36 990 11, www.toyota.radom.pl

2. Budowa zespołu budynków „Galerii Chełmskiej”  
wraz z infrastrukturą zewnętrzną (etap I) w Chełmie  
przy ul. Rejowieckiej 34  
Generalny wykonawca: KARMAR S.A.  
ul. Grójecka 208, 02-390 Warszawa  
tel. +48 22 321 44 00, e-mail: karmar@karmar.com.pl

3. Budowa budynku dla Sądu Rejonowego w Tczewie,  
Al. Zwycięstwa 14  
Generalny wykonawca: PRZEMBUD GDAŃSK S.A.  
ul. Litewska 15, 80-719 Gdańsk  
tel. +48 58 326 48 20, e-mail: przembud@przembud.pl

4. Modernizacja stacji Idzikowice  
Generalny wykonawca: Budimex SA  
ul. Siedmiogrodzka 9, 01-204 Warszawa  
tel. +48 22 623 60 00

5. Zbiornik retencyjny Racibórz Dolny w Raciborzu  
Generalny wykonawca: Budimex SA  
ul. Siedmiogrodzka 9, 01-204 Warszawa  
tel. +48 22 623 60 00

6. Budowa bramy przeciwpowodziowej z komorą i głową śluzy  
żeglugowej u wejścia do Portu Praskiego w Warszawie  
Inwestor: Port Praski Nowe Inwestycje  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
ul. Krowia 6, 03-711 Warszawa  
tel. +48 22 288 50 00, e-mail: sekretariat@portpraski.pl

7. Budowa kompleksu urządzeń uzdrowiskowych w zieleni parkowej  
(tężnia, pijalnia uzdrowiskowa, oranżeria, fontanna) w Busku-Zdroju  
wykonana w ramach projektu „Wzrost gospodarczy uzdrowiska  
poprzez rozwój potencjału endogenicznego i zwiększenie dostępu  
do zasobów naturalnych – Rodzinny Park Zdrowia w Busku  
Zdroju”, Narodowy Park Zdrojowy ul. Waryńskiego,  
ul. Lipowa i ul. Rokosza  
Inwestor: Gmina Busko-Zdrój  
ul. Mickiewicza 10, 28-100 Busko-Zdrój  
tel. +48 41 370 52 00, e-mail: urzad@umig.busko.pl  
Generalny wykonawca: Firma Budowlana ANNA-BUD sp. z o.o.  
z siedzibą w Warszawie, Filia Firmy w Bilczy, która jest następcą  
prawnym Przedsiębiorstwa Budowlanego „PERFEKT” Spółka z o.o.  
ul. Rondo ONZ 1 p. 10, 00-124 Warszawa  
tel. +48 41 311 75 50, e-mail: biuro@annabud.pl  
Filia Firmy w Bilczy: ul. Bukowa 2B, 26-026 Morawica,  
tel. +48 41 348 08 88, e-mail: perfect@perfect.kielce.pl

8. Budynek biurowo-usługowy SKYLINER w Warszawie  
przy ul. Prostej 67  
Generalny wykonawca: WARBUD S.A.  
ul. Domaniewska 32, 02-672 Warszawa  
tel. +48 22 56 76 000, e-mail: warbud@warbud.pl

9. Utworzenie Centrum Zdrowia Matki i Dziecka w Szpitalu  
Uniwersyteckim im. Karola Marcinkowskiego w Zielonej Górze  
przy ul. Zyty 26  
Generalny wykonawca: MOSTOSTAL ZABRZE Gliwickie  
Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego Spółka Akcyjna  
Plac Piastów 10, 44-101 Gliwice  
tel. +48 32 339 70 30, e-mail: gpbp@mz.pl

10. Miasteczko Ruchu Drogowego w Gorlicach, ul. Stawiska  
Inwestor: Miasto Gorlice  
ul. Rynek 2, 38-300 Gorlice  
tel. +48 18 353 62 00, e-mail: um@um.gorlice.pl



# Uczestnicy Konkursu



## Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz jednorodzinnych z garażami podziemnymi we Wrocławiu, Al. Dębowa 17-19

**Investor:** Nacarat Polska, Wrocław – spółka celowa Dębowa Sp. z o.o. Sp. k., Warszawa

**Generalny wykonawca:** Spec Bau Polska Sp. z o.o., Brzezinka

**Jednostka projektowa:** MPP Sp. z o.o., Wrocław

**Kierownik budowy:** mgr inż. Łukasz Zagzil

**Inspektor nadzoru:** mgr inż. Jarosław Okrzeja

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Zbigniew Maćków (architektura),  
mgr inż. Jacek Grzelak (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor.



Aleja Dębowa 17-19 to kameralna zabudowa wielorodzinna i willew w niewielkim sąsiedztwie Parków Południowego i Skowroniego, w otoczeniu jednych z najstarszych dębów Wrocławia, 31 mieszkań oraz 9 willi miejskich ukrytych przed zgiełkiem miasta pośród licznej zieleni osiedla Borek.

Zespół składa się z czterech budynków wielorodzinnych w formie willi miejskich oraz 6 budynków w zabudowie bliźniaczej. Budynki wielorodzinne są trzykondygnacyjne, jednoklatkowe, 6- i 9-lokalowe, ze stropodachem. Elewacje południowe mają na całej szerokości balkony, podzielone ażurowymi pionowymi lamelami, połączonymi balustradą. Elewacje budynków otynkowano. Budynki bliźniacze są trzykondygnacyjne, z dachem dwuspadowym z oknami połączonymi, pokrytym blachą. Elewacje są proste, obłożone okładziną

drewnianą. Budynki wielorodzinne i jednorodzinne posadowiono na wspólnej płycie garażu, podzielonej dylatacjami, zapewniającymi niezależność konstrukcji i administrowania. Konstrukcje budynków wykonano jako tradycyjne murowane oraz żelbetowe. Część stropów wykonano z elementów prefabrykowanych, a część w postaci płyt żelbetowych monolitycznych, przy czym pozostawiono odcisnięty rysunek desekowań z drewna jako element wnętrza. Konstrukcja dachów z dużym świetlikiem na długości budynków jednorodzinnych umożliwiła usytuowanie przewodów wentylacyjnych w tych świetlikach.

Powierzchnia zabudowy wynosi 1966,00 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 5304,64 m<sup>2</sup>, a kubatura budynków 15 322,63 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 18 miesięcy.





## TARASY BAŁTYKU – budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami oraz garażem podziemnym i nadziemnym w Gdańsku przy ul. Prezydenta Lecha Kaczyńskiego 31

**Investor:** ALLCON OSIEDLA APARTAMENTY Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Gdynia

**Generalny wykonawca:** ALLCON BUDOWNICTWO Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Gdynia

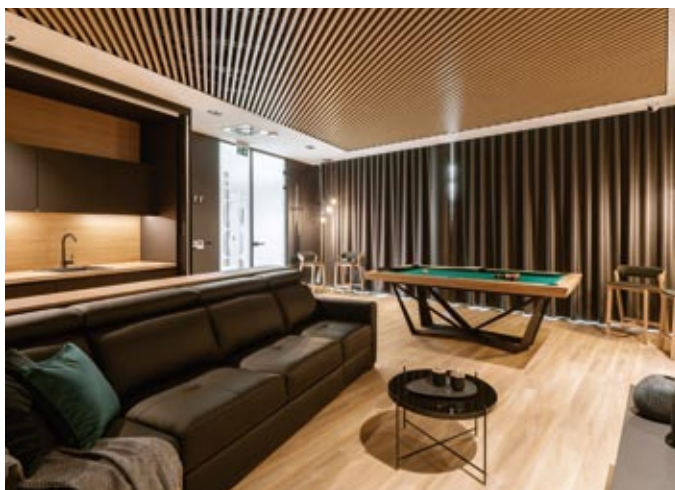
**Jednostka projektowa:** BJK ARCHITEKCI Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Gdynia

**Kierownicy budowy:** mgr inż. *Paweł Cebula* (27.08.2018 ÷ 01.10.2018 i 06.05.2019 ÷ 22.06.2020 r.), mgr inż. *Krzysztof Mroczkowski* (01.10.2018 ÷ 06.05.2019 r.), mgr inż. *Michał Tkaczyk* (22.06.2020 do końca inwestycji)

**Inspektor nadzoru:** mgr inż. *Leszek Kuziora*

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. *Tomasz Janiszewski* (architektura), mgr inż. *Piotr Puzyrewski* (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosili: inwestor i generalny wykonawca.



Budynek stanowi zwartą bryłę o 13 kondygnacjach nadziemnych i jednej podziemnej. Na parterze zaprojektowano lokale usługowe. Od strony południowej, wycofując kolejne kondygnacje, uzyskano formę uskoków z obszernymi tarasami. Elewacje południowe, wschodnie i zachodnie zaprojektowano o kolorystyce białej. Ocieplenie wykonano według technologii lekkiej-mokrej. Podosufitki wnęk tarasowych przewidziano z drewnianej okładziny elewacyjnej. Elewacje od strony północnej, w narożniku wyeksponowanym na skrzyżowanie oraz stanowiącym dominantę, zaprojektowano jako aluminiowo-szklaną, z panelami nieprzeziernymi typu Spandrel. Poszczególne kondygnacje są oddzielone białymi gzymsami. Na kondygnacjach mieszkalnych zastosowano obszerne przeszklenia, z widokiem na morze oraz zieleni parku im. Ronalda Regana. Kondygnacja usług

została całkowicie przeszklona. Kondygnacje mieszkalne podzielono na dwie, a kondygnacje 0 i -1 na pięć sekcji podzielonych dylatacjami. Konstrukcję budynku zaprojektowano jako żelbetową monolityczną. W części dwukondygnacyjnej budynku zastosowano konstrukcję płytowo-słupową, nad poziomem 0 z zastosowaniem głowic. Na kondygnacjach od 1 do 12 zaprojektowano stropy oparte na ścianach żelbetowych, z których część tworzy układy tarczowe. Ze względu na okresowo podwyższony poziom wód gruntowych, zaprojektowano fundamenty w postaci żelbetowej płyty, z ciężką izolacją powłokową. Powierzchnia zabudowy wynosi 3494,90 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa: 12 991,20 m<sup>2</sup> – kondygnacja nadziemna, 3199,20 m<sup>2</sup> – kondygnacja podziemna, a kubatura budynku 14 107,20 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 31 miesięcy.



## Zespół zabudowy mieszkaniowo-usługowej PORTOVA w Gdyni przy ul. Węglowej 22, 24

**Investor, deweloper, generalny realizator inwestycji:** Invest Komfort S.A., Sp. K., Gdynia

**Jednostka projektowa:** KWADRAT Jacek Drożdż, Gdynia

**Kierownik budowy:** mgr inż. Piotr Paszke

**Inspektor nadzoru:** mgr inż. Tomasz Komorowski

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Jacek Drożdż (architektura),  
mgr inż. Dawid Szpilewski (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor, deweloper, generalny realizator inwestycji.



Zespół zabudowy składa się z budynku trafostacji, parterowego budynku usługowego i mieszkalnego z usługami w parterach oraz adaptowanego budynku historycznego. Najwyższy fragment zespołu ma 18 kondygnacji; stanowi zamknięcie kompozycyjne osi Placu Kaszubskiego w Gdyni. Geometryczna i uporządkowana forma rzeźbiarska budynku wpisuje się w modernistyczny charakter otoczenia. W zespole znajduje się 271 mieszkań oraz usytuowane na parterze lokale usługowe. Kondygnacja przyziemia tworzy kwartał, w którego wnętrzu został zaprojektowany parking przykryty platformą rekreacyjnych terenów zieleni. Na I piętrze adaptowanego budynku historycznego znajduje się sala klubowa, siłownia i klub fitness, a na dachu najwyższej części zabudowy – taras widokowy, dostępny dla mieszkańców. Konstrukcja budynków zespołu jest żelbetowa słupowo-płytowa. Budynki są od siebie oddylatowane. Ich fundament ma postać „białej wanny” wykona-

nej bezpośrednio na gruncie lub w części najwyższej na podłożu wzmocnionym kolumnami cemento-gruntowymi DSM. Stropy wykonano jako żelbetowe prefabrykowane-monolityczne typu Filigran. Elewacja budynku w części niskiej została wykonana jako wentylowana z aluminiowych płyt kompozytowych i płyt włókno-cementowych, natomiast w części wysokiej – jako wentylowana z płyt ze spieku ceramicznego. Na niektórych fragmentach elewacji zastosowano wykończenie w postaci tynku cienkowarstwowego. W części niskiej zespołu, balustrady balkonów i tarasów wykonano jako aluminiowe, natomiast w części wysokiej jako szklane samonośne. W zespole zabudowy PORTOVA znajduje się trzeci co do wysokości budynek mieszkalny w Gdyni. Powierzchnia zabudowy wynosi 6697,37 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 31 858,86 m<sup>2</sup>, a kubatura budynków 128 830,84 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 45 miesięcy.



## Budynek biurowo-usługowy firmy PRESS GLASS wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, wjazdem i zagospodarowaniem terenu w Konopiskach przy ul. Golfowej 19

**Inwestor:** Press Glass S.A., Konopiska

**Generalny wykonawca:** Kompleksowa Obsługa Budownictwa KOBNEXT Sp. z o.o., Częstochowa

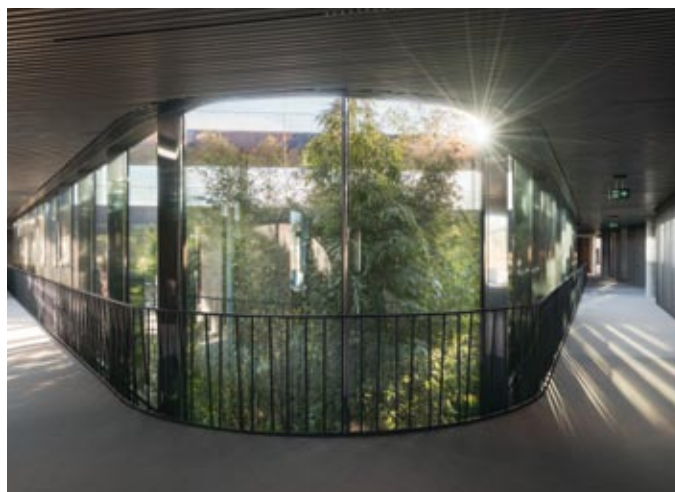
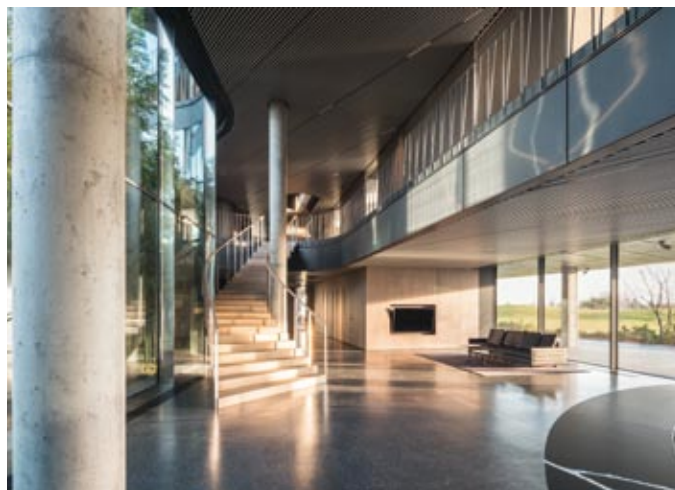
**Jednostka projektowa:** Konior Studio Tomasz Konior, Katowice

**Kierownik budowy:** Dominik Flis

**Inspektor nadzoru:** mgr inż. Marcin Szczepański

**Główni projektanci:** dr inż. arch. Tomasz Konior (architektura, konstrukcja),  
mgr inż. Piotr Śliwiński (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Budynek składa się z części biurowej trzykondygnacyjnej oraz technicznej jednokondygnacyjnej. Bryła części biurowej jest zbudowana na rzucie trójkąta równobocznego, z wewnętrznym dziedzińcem w formie mniejszego obróconego trójkąta, w którym zaaranżowano ogród z roślinami i drzewami. Bryła części technicznej wtapia się w krajobraz, rozwarstwiając się w formie trzech kaskadowo obniżających się murów oporowych, wyznaczających granice trzech donic wypełnionych zielenią. Wyżej, na tarasach dla pracowników, nasadzono zieleń. Budynek biurowy jest posadowiony bezpośrednio na płycie fundamentowej, a budynek techniczny wraz z łącznikiem – na stopach i ławach fundamentowych. Konstrukcja budynku jest żelbetowa monolityczna o układzie nośnym słupowo-płytowym,

uszywnionym ścianami trzonów komunikacyjnych. Ściany zewnętrzne są w pełni przeszklone, zapewniając bardzo dobre oświetlenie pomieszczeń biurowych. Do wykończenia budynku użyto materiałów naturalnych, takich jak drewno, szkło, metal i kamień. Wszystkie instalacje są zaprojektowane z uwzględnieniem wymagań w zakresie energooszczędności i ekologii. Budynek z racji swojego położenia (pole golfowe w Konopiskach) charakteryzuje się unikatową formą architektoniczną. Wtapia się harmonijnie w otaczający krajobraz.

Powierzchnia zabudowy wynosi 2943,00 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 5741,90 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 19 998,76 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 25 miesięcy.



## Kompleks usługowy „Posejdon” w Szczecinie, plac Brama Portowa 1

**Inwestor:** PORTO Sp. z o.o., Szczecin

**Generalny wykonawca:** Przedsiębiorstwo Budowlane CALBUD Sp. z o.o., Szczecin

**Jednostka projektowa:** Federacyjne Biuro Architektoniczne Spółka z o.o., spółka komandytowa, Szczecin

**Kierownik budowy:** mgr inż. Wojciech Lis

**Inspektorzy nadzoru:** mgr inż. Jan Domański, mgr inż. Andrzej Bayer (branża konstrukcyjno-budowlana), mgr inż. Wojciech Skowron (branża instalacji sanitarnej), mgr inż. Paweł Morusiewicz (branża instalacji elektrycznej)

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Ryszard Burbicki, mgr inż. arch. Marcin Jackowiak (architektura), mgr inż. Andrzej Bayer (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Kompleks stanowi nowy symbol nowoczesnego Szczecina oraz całego Pomorza Zachodniego. Niepowtarzalna forma architektoniczna, łącząca klasykę 90-letniego historycznego centrum handlowego z nowo zaprojektowaną częścią kompleksu, a także liczne przyjazne środowisku technologie, położenie w ścisłym centrum miasta, dostępność komunikacyjna oraz wszechobecne atrybuty szczecińskiego śródmieścia decydują o bezkonkurencyjności i wyjątkowości tego projektu. Kompleks usługowy „Posejdon” stanowi największy zrealizowany w ostatnim czasie w Polsce budynek, spełniający wymagania techniczne w zakresie zużycia energii, które obowiązują od 1 stycznia 2021 r. W kompleksie część biurowa ma blisko 18 tys. m<sup>2</sup>, część handlowo-usługowa 5 tys. m<sup>2</sup>, a dwa hotele sieci Marriott – trzygwiazdkowy Moxi oraz czterogwiazdkowy Courtyard dysponują 255 pokojami. W części hotelowej znajduje się największe i najnowocześniejsze w Szczecinie centrum kongresowe z sześcioma salami konfe-

rencyjno-bankowymi i przestronnym foyer, na blisko 1000 osób. W dwukondygnacyjnym podziemnym parkingu jest 299 miejsc postojowych samochodów osobowych, w tym co najmniej 10 – do ładowania aut elektrycznych oraz wydzielone nowoczesne zaplecze dla rowerzystów z szatniami, natryskami i parkingiem na 62 rowery. Na I piętrze w biurowej części obiektu powstało dodatkowo ogólnodostępne patio z największą w Polsce zieloną ścianą o powierzchni 150 m<sup>2</sup>. Na dachu budynku, na wysokości 35 m, znajduje się ogólnodostępny taras widokowy o dużej powierzchni. Większość energii cieplnej i chłodniczej niezbędnej do zapewnienia komfortu termicznego użytkownikom budynku będzie pozyskiwana z dwóch odnawialnych źródeł energii – geotermalnego oraz instalacji ogniw fotowoltaicznych. Powierzchnia zabudowy wynosi 6903,90 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 49 344,05 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 167 370,00 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 40 miesięcy.





## Sala koncertowa z zapleczem dydaktycznym i salą gimnastyczno-baletową przy Zespole Szkół Muzycznych im. I.J. Paderewskiego w Tarnowie przy ul. Lippóczy'ego 4

**Inwestor:** Gmina Miasta Tarnowa

**Generalny wykonawca:** MTM BUDOWNICTWO Sp. z o.o., Tarnów

**Jednostka projektowa:** SOUND & SPACE Sp. z o.o., Poznań

**Kierownicy budowy:** mgr inż. Włodzimierz Robak (06.2017 ÷ 06.2018 r.),  
mgr inż. Grzegorz Mazur (06.2018 ÷ 03.2020 r.)

**Inspektorzy nadzoru:** mgr inż. Paweł Saktak (06.2017 ÷ 07.2018 r.), mgr inż. Marek Bochenek  
(06.2018 ÷ 03.2020 r.)

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Robert Lebioda (architektura), mgr inż. Mariusz Zelwis,  
inż. Jakub Przepiórka (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor.



Obiekt składa się z dwóch zasadniczych części: sali koncertowej wraz z zapleczem technicznym oraz części dydaktycznej z salą gimnastyczno-baletową, połączonych łącznikiem z istniejącym budynkiem Domu Perkusisty. W obrębie sali koncertowej znajduje się widownia na 238 osób (z możliwością dostawienia dodatkowych siedzisk) oraz scena połączona z zapleczem technicznym i zespołem pomieszczeń garderoby. Sala gimnastyczno-baletowa jest wyposażona w mobilne lustra i niezbędne zaplecze sanitarne oraz szatniowe. W części dydaktycznej znajdują się sale instrumentalne i sale teorii muzyki, biblioteka z fonoteką, sala rytmiki z zapleczem sanitarno-magazynowym. Zagospodarowanie terenu obejmuje parking na 99 samochodów osobowych, ciągi piesze, boisko sportowe, plac zabaw i elementy małej architektury. Budynek jest dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych. Został wyposażony w systemy monitoringu, sygnalizacji pożaru i włamania oraz okablowanie strukturalne. Konstrukcja obiektu jest stalowo-murowa i żelbetowa. Fundamenty stanowią łąwy

i stopy żelbetowe. Ściany są murowane z bloczków silikatowych, wzmocnione słupami i rdzeniami żelbetowymi, ściany sali koncertowej – żelbetowe, stropy z płyt kanałowych sprężonych oraz prefabrykowane-monolityczne typu Filigran. Konstrukcję dachu nad salą koncertową stanowią ramy z drewna klejonego, dach nad salą gimnastyczno-baletową – więzary stalowe, a dach nad częścią dydaktyczną – ramy stalowe portalowe. Obiekt charakteryzuje się unikatowym rozwiązaniem architektonicznym. Jako elementy wyróżniające się można wymienić indywidualnie zaprojektowaną konstrukcję dachu z drewna klejonego, wykonanie i montaż ustrojów akustycznych oraz montaż centrali wentylacyjnych wraz z pompami ciepła. W obiekcie można organizować koncerty skierowane do różnych grup odbiorców, festiwale, sesje nagraniowe, zajęcia i warsztaty muzyczne oraz konferencje. Powierzchnia zabudowy wynosi 1893,40 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 2491,62 m<sup>2</sup>, a kubatura budynków 21 625,00 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 34 miesięcy.



## Budowa nowej siedziby Zespołu Państwowych Szkół Muzycznych nr 1 w Warszawie przy ul. Rakowieckiej 21

**Inwestor:** Zespół Państwowych Szkół Muzycznych nr 1 w Warszawie

**Generalny wykonawca:** ALSTAL Grupa Budowlana sp. z o.o., sp. k., Bydgoszcz

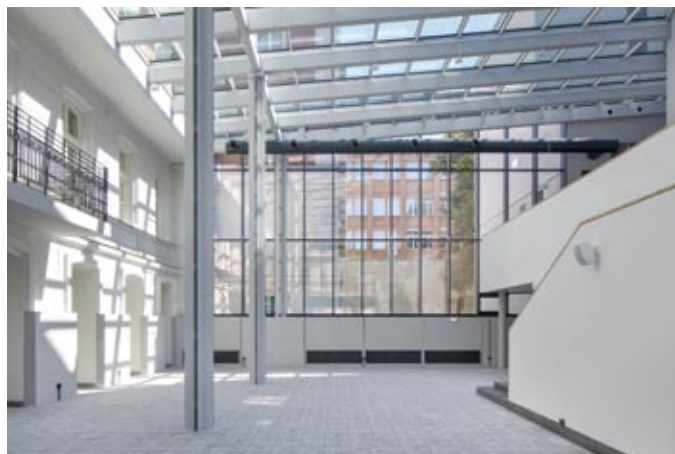
**Jednostki projektowe:** KONIOR STUDIO Tomasz Konior, Katowice, „Projekt-Nadzór-Realizacja”  
Zbigniew Hamadyk, Łęborg

**Kierownicy budowy:** mgr inż. Jarosław Grobelny, mgr inż. Dariusz Kołodziej, mgr inż. Piotr Piątek,  
mgr inż. Marcin Szczepański, mgr inż. Sławomir Luźniński, mgr inż. Witold Grajek

**Inspektorzy nadzoru:** mgr inż. Dariusz Koślacz, mgr inż. Stanisław Kominiak

**Główni projektanci:** nowy budynek – mgr inż. arch. Tomasz Konior,  
stary budynek – mgr inż. arch. Marta Filek-Wachnik (architektura),  
nowy budynek – mgr inż. Grzegorz Komraus, mgr inż. Michał Grzędziński, mgr inż. Paulina Szuba,  
stary budynek – mgr inż. Krzysztof Salus, mgr inż. Mirosław Hurytko (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Nowa siedziba Zespołu Szkół Muzycznych nr 1 w Warszawie łączy stary neogotycki budynek dawnego Domu Sierot z 1901 r. oraz nowy obiekt z okrągłą salą koncertową na ponad 300 miejsc, zaprojektowany przez Konior Studio wspólnie z japońskimi akustykami z Nagata Acoustics. Istniejący budynek, wpisany do rejestru zabytków, ma pięć kondygnacji, w tym jedną podziemną. Jest przeznaczony do edukacji ogólnej. Znajduje się w nim część administracyjna, większa część zaplecza oraz kuchnia. Pośrodku nowego budynku, także pięciokondygnacyjnego, usytuowano salę koncertową. Rozmieszczone wokół przestrzenie komunikacji i odpoczynku prowadzą do mniejszych sal koncertowych, takich jak fortepianowe, organowe, klawesynowe czy kameralne. W nowej części znajduje się także biblioteka, parking, zespół pomieszczeń dydaktycznych, sala gimnastyczna oraz pomieszczenia techniczne. Między biblioteką a salą koncertową zaprojektowano wewnętrzny ogród. Obydwa budynki zostały połączone przeszklonym atrium. Na specjalną

uwagę zasługuje sala koncertowa w nowej części obiektu, która ma 307 miejsc na widowni oraz 70 miejsc na estradzie. Sala została wyposażona w ustroje akustyczne z drewna klejonego jesionowego oraz w urządzenia mechaniczne sceny. Aby zapewnić odpowiednie odbicie dźwięku, sufit zaprojektowano na wysokości 14 m w postaci plafonu, który został szczegółowo przeanalizowany w celu zapewnienia równomiernej dystrybucji wczesnych odbić dla widowni. Wokół estrady zaprojektowano nadwieszenia tworzące kąt prosty ze ścianami. Taki zabieg zapewnia odpowiednie odbicia dźwięku bezpośredniego. Nadwieszenia znajdujące się w tylnej części sali mają za zadanie uniemożliwić powrót dźwięku odbitego od tej części sufitu w kierunku estrady. Część nadwieszeń w tej części została pokryta materiałami pochłaniającymi dźwięk. Powierzchnia zabudowy wynosi 3341,00 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 12 942,00 m<sup>2</sup>, a kubatura budynków 46 523,00 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 41 miesięcy.



## Projekt i budowa drogi ekspresowej S2 – Południowa Obwodnica Warszawy na odcinku od węzła „Puławska” do węzła „Lubelska” w zakresie: Zadanie „C” od węzła Wał Miedzeszyński (bez węzła) do węzła Lubelska (bez węzła) o długości około 7,5 km

**Inwestor:** Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie

**Generalny wykonawca:** WARBUD S.A., Warszawa

**Jednostki projektowe:** MP Mosty Sp. z o.o., Kraków, ARCADIS Sp. z o.o., Warszawa

**Główny inspektor nadzoru robót drogowych:** mgr inż. Sławomir Wnorowski

**Główny inspektor nadzoru robót mostowych:** mgr inż. Tomasz Musiał

**Inżynier Rezydent Zadania C:** mgr inż. Lech Bielczenko

**Kierownik budowy:** mgr inż. Adam Zalewski

**Inspektor nadzoru:** mgr inż. Sławomir Wnorowski

**Główny projektant:** mgr inż. Maciej Gajewski (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Południowa obwodnica Warszawy stanowi jeden z trzech odcinków drogi ekspresowej S2. Zrealizowana trasa to około 7,5-kilometrowy tej drogi. Znajdują się na nim m.in. trzy estakady w Mazowieckim Parku Krajobrazowym, węzeł drogowy typu WB „Patriotów” z dwoma wiaduktami drogowymi i czterema kolejowymi (trasa przecina dwie ulice i dwutorową linię nr 007 PKP), a także wiadukty nad trasą zapewniające komunikację z przyległymi terenami mieszkaniowymi. Droga ma dwie jezdnie, każda z trzema pasami ruchu, o nawierzchni z betonu klasy C 35/45 – wbudowano około 182 tys. m<sup>3</sup> betonu. Do budowy nasypów wykorzystano około 700 tys. m<sup>3</sup> gruntu. W obiektach inżynier-

skich wbudowano około 60,5 tys. m<sup>3</sup> betonów konstrukcyjnych klas od C 30/37 do C 50/60, a także 7,7 tys. ton stali klasy AIIIIN(BSt500S) i ponad 630 ton stali sprężającej. Wykonano również ponad 1,1 tys. pali kotwiących płytę denną obiektu WS 05-09 łącznej długości ponad 12,1 km. Inwestycja objęła także przebudowę lub budowę urządzeń towarzyszących z zakresu branży telekomunikacyjnej, energetycznej, gazowej, sanitarnej i wodociągowej. Odcinek południowej obwodnicy Warszawy był realizowany w trudnych warunkach gruntowych związanych z występowaniem w podłożu piasków eolicznych i wodnolodowcowych. Całość prac wykonano w ciągu 61 miesięcy.



## Projekt i budowa Alei Pawła Adamowicza wraz z infrastrukturą drogową i tramwajową oraz unikatowym obiektem mostowym nad Potokiem Siedleckim w Gdańsku

**Inwestor:** Gmina Miasta Gdańska

**Generalny wykonawca:** Lider Konsorcjum: NDI SOPOT S.A., Sopot,

**Jednostka projektowa:** GTI Design spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp.k., Gdańsk

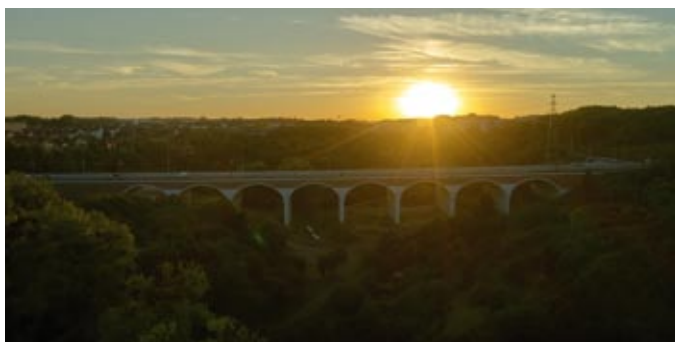
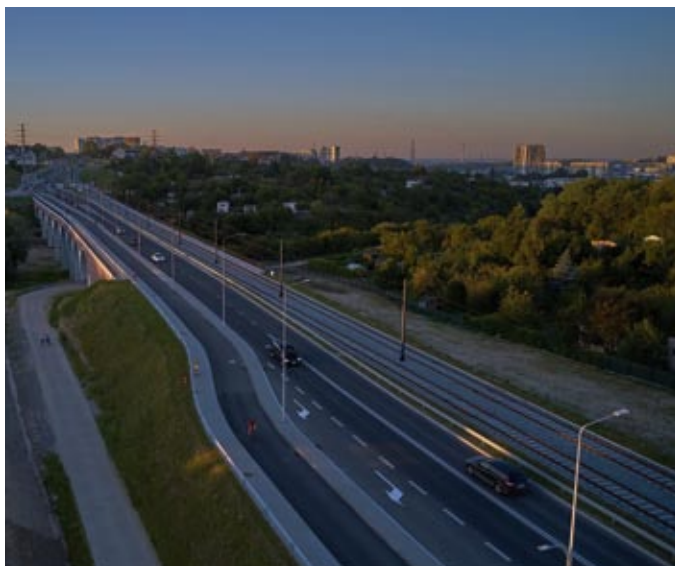
**Kierownik budowy:** mgr inż. Mateusz Gaj

**Kierownik robót mostowych:** mgr inż. Piotr Gosch

**Inspektor nadzoru:** mgr inż. Jarosław Derron

**Główni projektanci:** mgr inż. Tymon Galewski, mgr inż. Przemysław Słomka, mgr inż. Tomasz Bochiński (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Kluczowym elementem inwestycji łączącej ul. Bulońską z ul. Jabłoniową jest linia tramwajowa długości 2,6 km. To całkowicie nowy, budowany od podstaw odcinek trasy miejskiej. Na trasie wybudowano 6 przystanków (od strony Migowa): „Królewskie Wzgórze”, „Łabędzia”, „Stolema”, „Zabornia”, „Ujeścisko” – węzeł integracyjny oraz „Lawendowe Wzgórze”. Węzeł integracyjny tramwajowo-autobusowy, wraz z parkingiem samochodów osobowych i rowerów (167 miejsc parkingowych samochodowych, w tym 11 dla niepełnosprawnych, 22 miejsca postojowe rowerowe), zbudowano, aby w przyszłości ułatwić podróżnym przesiadki do różnych środków lokomocji.

W ramach inwestycji powstały drogi dojazdowe takie, jak Nowa Wołkowyska, Myśliwska Południowa, przebudowano łącznice węzła z ul. Armii Krajowej, z tzw. Nową Warszawską i Nową Jabłoniową. W ciągu Alei Pawła Adamowicza powstała pierwsza w Polsce tzw.

estakada wenecka. Jej konstrukcję stanowią żelbetowe konstrukcje łukowe z zasypką gruntową. Pod obciążeniami dynamicznymi pracują one jako powłokowo-gruntowe, dobrze tłumiące hałas, poprawiające komfort użytkowania. Konstrukcja obiektu została opracowana w ścisłej współpracy inżynierów z NDI oraz Tymona Galewskiego, właściciela jednostki projektowej. Przesła obiektu są wykonane z żelbetowych łupin prefabrykowanych, wykonywanych obok obiektu, dostosowanych do montażu dźwigiem. Prefabrykaty długości 20 m były montowane na podporach, dzięki czemu nie mają zamków ani betonowych złączy. Pierwszy raz w Polsce zastosowano wieloprzęsłowe łuki na kilkunastometrowych podporach. Pod obiektem znajdują się tereny, które można zaaranżować jako rekreacyjne. Długość konstrukcji w osiach podpór wynosi około 220 m. Całość prac wykonano w ciągu 26 miesięcy.





## Projekt i budowa drogi ekspresowej S2 – Południowa Obwodnica Warszawy na odcinku od węzła „Puławska” do węzła „Lubelska” w zakresie: Zadanie „B” od węzła Przyczółkowa (z węzłem) do węzła Wał Miedzeszyński (z węzłem) o długości około 6,5 km

**Investor:** Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad z siedzibą w Warszawie reprezentowany przez Oddział Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie

**Inżynier kontraktu/nadzór:** Egis Poland Sp. o.o., Warszawa

**Generalny wykonawca:** GP Mosty spółka cywilna konsorcjum firm w składzie: Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. z siedzibą w Turcji, Ankara oraz Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów Sp. z o.o. z siedzibą w Polsce, Mińsk Mazowiecki.

**Jednostka projektowa:** Egis International S.A., Francja, z siedzibą biura projektowego w Warszawie

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.

**Kierownik budowy:** mgr inż. Rafał Mielczarski

**Inspektorzy nadzoru:** mgr inż. Jan Sokołowski (koordynator zespołu), mgr inż. Jerzy Kondej (branża drogowa), mgr inż. Sebastian Kozłowski, technik budowy dróg i mostów Jerzy Łyczko, mgr inż. Artur Mańkowski (branża mostowa), mgr inż. Krzysztof Niedzielski (branża konstrukcyjna), mgr inż. Robert Kulpiński (branża teletechniczna), mgr inż. Wojciech Styk (branża sanitarna), mgr inż. Piotr Olszanowski (branża elektroenergetyczna).

**Główny projektant mostowy:** mgr inż. Rafał Sabisz



Projekt i budowa drogi ekspresowej S2 – Południowa Obwodnica Warszawy na odcinku od węzła „Puławska” do węzła „Lubelska” w zakresie zadania „B” obejmuje: wybudowanie drogi ekspresowej S2 na odcinku „B” o długości około 6,5 km, budowę obiektów inżynierskich oraz budowę i przebudowę towarzyszącej infrastruktury. Na szczególną uwagę zasługuje technologia budowy mostu MG04 przez Wisłę, zrealizowanego z wykorzystaniem trzech różnych technologii budowy mostów skrzynkowych sprężonych. Obiekt MG04-01 budowano metodą nasuwania podłużnego (ILM) w zakresie skrzynki ustroju nośnego oraz deskowania przejezdnego (WFT) sekcja po sekcji w zakresie wsporników skrzynki. Obiekt został sprężony zewnętrznymi kablami podczas budowy

oraz w stanie docelowym (sprężenie zapewniające przejście obciążeń użytkowych). Obiekt MG04-02 był realizowany metodą betonowania nawisowego (FT), z wykorzystaniem trzech wahadeł dla każdej jezdni. Rozpiętość najdłuższego przęsła nurtowego tego obiektu wynosi 176 m. Obiekt MG04-03 realizowano przy użyciu deskowania przejezdnego – przęsło po przęsle (MSS) w zakresie skrzynki ustroju nośnego oraz deskowania przejezdnego (WFT) – sekcja po sekcji w zakresie wsporników skrzynki. Obiekt został sprężony wewnętrznymi kablami sprężającymi w stanie technologicznym (budowy) i kablami zewnętrznymi w stanie docelowym (przejście obciążeń użytkowych). Całość prac wykonano w ciągu 60 miesięcy.



## I etap przebudowy kompleksu biurowo-usługowego MONOPOLIS w Łodzi przy ul. Dr. Stefana Kopcińskiego 62

**Inwestor:** WYD4 Sp. z o.o., Łódź

**Deweloper:** VIRAKO Sp. z o.o., Łódź

**Generalny wykonawca:** Budimex SA, Warszawa

**Jednostka projektowa:** Grupa 5 Architekci/Grzelewski, Leszczyński, Dziedziczko, Mycielski, Zelent, Warszawa

**Kierownik budowy:** mgr inż. Marcin Andrzejewski

**Inspektor nadzoru:** mgr inż. Andrzej Dytrych

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Rafał Grzelewski (architektura),  
mgr inż. Mariusz Pikus (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Dokonano rewitalizacji kompleksu pofabrycznego dawnego „Monopolu Wódczanego”. Budynek ma certyfikat BREEAM na poziomie bardzo dobrym. Potwierdza to, że wszystkie zastosowane rozwiązania technologiczne mają na celu stworzenie komfortowego i przyjaznego środowiska pracy, optymalizację kosztów eksploatacyjnych oraz ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko. Na terenie kompleksu powstał kameralny skwer oraz zielone tarasy na dachu. Kompleks kulturalno-biznesowy Monopolis w Łodzi otrzymał „oskara nieruchomości” w trakcie prestiżowej ceremonii wręczenia nagród MIPIM Awards w Paryżu w kategorii Mixed Use Development. Został wyróżniony w kategorii najlepszych projektów wielofunkcyjnych. To jeden z najbardziej technologicznie zaawansowanych obiektów rewitalizacyjnych nie

tylko w Polsce. Realizacja znalazła się wśród czterech najlepszych inwestycji, zrealizowanych w Singapurze, Montrealu i Bangkoku. Podstawowym założeniem projektowym była rewitalizacja terenów inwestycji, poprzez nadanie im nowej funkcji, zachowując przy tym unikatowy charakter miejsca, przy jednoczesnym spełnieniu wytycznych zawartych w istniejących uwarunkowaniach dla analizowanego obszaru. Zachowano oryginalny wygląd wszystkich istniejących budynków historycznych, nadając im nowy układ funkcjonalny oraz zaprojektowano nowe budynki o współczesnym wyglądzie, stanowiące dopełnienie zabytkowej zabudowy. Powierzchnia zabudowy wynosi 4641,97 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 10 351,16 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 62 740,03 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 26 miesięcy.

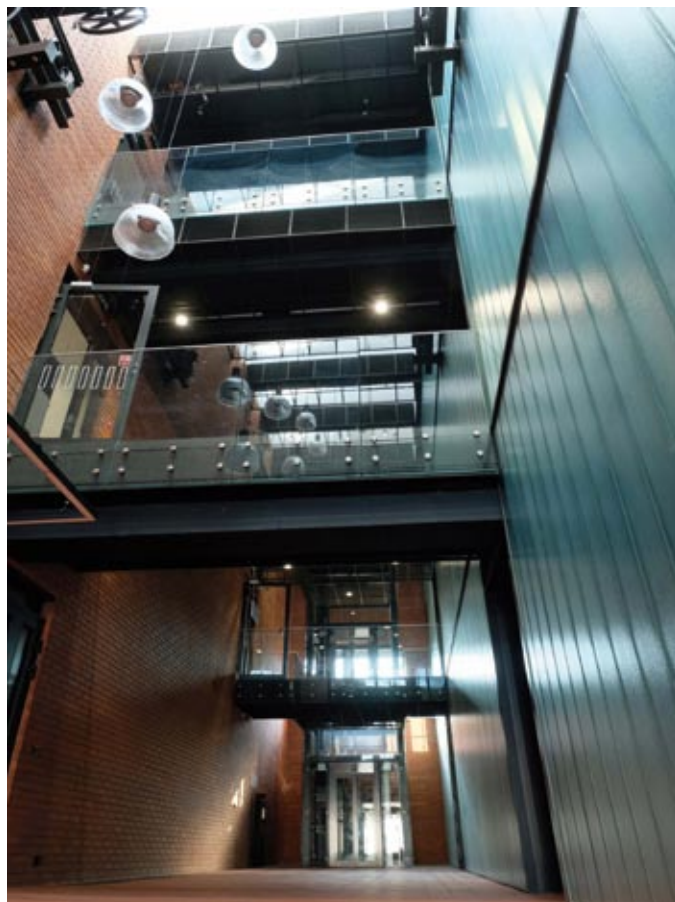
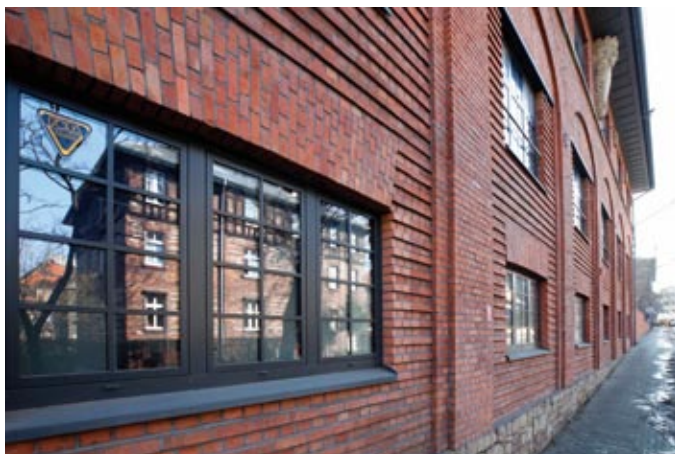


## Centrum Usług Społecznych w Zabrzu przy ul. Stalmacha 7

**Inwestor:** Miasto Zabrze ze siedzibą władz w Urzędzie Miejskim, Zabrze  
**Generalny wykonawca:** PPHU ROBIREX Roman Biernacki, Gliwice,  
 Przedsiębiorstwo Budowlane CZĘSTOBUD Damian Świącik, Częstochowa  
**Jednostka projektowa:** Projekt Plus Architekci S.C. G. Tkacz, T. Borkowski, Zabrze.

**Kierownicy budowy:** mgr inż. *Maurycy Suchanek*, mgr inż. *Norbert Wiesner*, mgr inż. *Alicja Kuchcik*  
**Inspektor nadzoru:** mgr inż. *Krzysztof Popczyk*  
**Główni projektanci:** mgr inż. arch. *Grzegorz Tkacz*, mgr inż. arch. *Tomasz Borkowski* (architektura),  
 mgr inż. *Krzysztof Siódmak* (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor.



Centrum jest obiektem użyteczności publicznej przeznaczonym na cele społeczno-kulturalne. Będą w nim prowadzone działania ukierunkowane na integrację mieszkańców przez specjalistów, a także przez samych mieszkańców. Budynek wykonany w całości w technologii tradycyjnej. Renowację budynku przeprowadzono z uwzględnieniem założeń konserwatorskich. Strefa wejściowa to spektakularny otwarty trzykondygnacyjny hol główny ze szklanymi pomostami. Łączą one poszczególne kondygnacje biur oraz podkreślają jego lekkość. Nawierzchnia podłogi parteru w obrębie holu i strefy zewnętrznej dziedzińca jest wykonana z cegły klinkierowej, układanej w jodełkę. Nawiązuje to m.in. do historycznych motywów nawierzchni dróg w Zabrzu i Bytomiu przed II wojną światową, a obecnie na terenie Parku Śląskiego w Chorzowie. W całym budynku dominuje klinkier. Przeciwieństwem ściana w holu wykonana z dyli szklanych jest jego przeciwwagą, rozświetla wnętrze i nadaje mu lekkości. Charaktery-

stycznym elementem wyróżnionym w holu jest suwnica, która stała się symbolem technologii przemysłowej ubiegłego wieku. Strefy biur Centrum Usług Społecznych znajdują się w dwóch segmentach dostępnych bezpośrednio z zewnątrz oraz z wykorzystaniem dźwigu osobowego usytuowanego w holu. W wyniku renowacji przywrócono dawny kształt, formę zabudowy i układ okien. Odnowiono elementy zdobień, zachowano pierwotny układ wiązań cegieł w częściach przebudowywanych, przywrócono pierwotne założenia urbanistyczne w zagospodarowaniu terenu. Układ komunikacyjny wraz z miejscami postojowymi oraz strefy wejściowe do obydwu segmentów dostosowano do współczesnych wymagań. Ciągi piesze, podobnie jak w holu wejściowym, mają nawierzchnię z cegły klinkierowej. Powierzchnia zabudowy wynosi 857,00 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 1782,73 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 10 582,50 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 34 miesięcy.



## Centrum komunikacyjne wraz z systemem informacji dla pasażerów w Kielcach przy ul. Czarnowskiej 12

**Inwestor:** Gmina Kielce reprezentowana przez Zarząd Transportu Miejskiego w Kielcach

**Generalny wykonawca:** Budimex SA, Warszawa

**Jednostka projektowa:** Marcin Kamiński, Bartosz Bojarowicz Architekci s.c., Kielce

**Kierownik budowy:** mgr inż. Tomasz Łoziński

**Inspektorzy nadzoru:** mgr inż. Mirosław Borowski (rezydent, branża drogowa),

inż. Stefan Świerk (branża konstrukcyjno-budowlana), inż. Sebastian Dębosz (branża sanitarna),  
inż. Jacek Rybczyński (branża elektryczna), mgr inż. Marcin Chabinka (branża drogowa)

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Bartosz Bojarowicz (architektura),  
mgr inż. Marcin Nosek (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Centrum Komunikacyjne w Kielcach to symboliczna i ważna inwestycja infrastrukturalna dla miasta oraz regionu, która przyczyni się do zwiększenia komfortu podróżujących. W połowie lat osiemdziesiątych ubiegłego wieku dworzec był powszechnie uznawany za jeden z najnowocześniejszych i tego rodzaju obiektów w Europie. Pierwotna koncepcja komunikacyjna wdrożona do realizacji w latach siedemdziesiątych polegała na wprowadzeniu jednokierunkowego ruchu kołowego po okręgu, w którego środku znajduje się budynek dworca, a pasażerowie w żadnym miejscu nie przecinali dróg autobusów. Jest to rozwiązanie bezpieczne i bezkolizyjne. Koncepcja budynku dworca zakładała powstanie możliwie najczytelniejszego układu powiązań funkcjonalnych. W budynku wykonano nowe klatki schodowe z poziomu najniższego na poziom peronów, zamontowano schody ruchome oraz windę, jednocześnie powiększając otwór na schody. Wykonano również dodatkowe otwory w elewacji w celu lepszego

doświetlenia dworca. Zamontowany został również nowoczesny system informacji pasażerskiej za pomocą monitorów i wielkopowierzchniowych wyświetlaczy. Konstrukcja budynku dworca pozostała niezmienną. Budynek jest posadowiony na palach, a charakterystyczna kopuła dachu nie jest oparta na budynku, lecz na gruncie za pośrednictwem dźwigarów stalowych. Pokrycie dachu wykonano z blachy miedzianej. Jednym z najnowocześniejszych rozwiązań jest wbudowanie w elewację 120 przyciemniających się szyb elektrochromatycznych, każda o powierzchni około 9 m<sup>2</sup>. Importowano je ze Stanów Zjednoczonych. Szyby mogą się przyciemniać i rozjaśniać automatycznie lub na żądanie użytkownika według zastosowanego oprogramowania szwajcarskiej firmy technologicznej.

Powierzchnia zabudowy wynosi 1404,00 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 3577,81 m<sup>2</sup>, a kubatura 18 225,00 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 24 miesięcy.





## Budowa systemu kogeneracji w Szlachęcinie, Czerwonak, Szlachęcin 7

**Inwestor:** VEOLIA ENERGIA POZNAŃ S.A., Poznań

**Generalny wykonawca:** METROLOG Sp. z o.o., Czarnków

**Jednostki projektowe:** SWECO Consulting Sp. z o.o., Poznań, METROLOG Sp. z o.o., Czarnków

**Kierownik budowy:** inż. Tomasz Wicher

**Inspektorzy nadzoru:** mgr inż. Jacek Pawlicki (branża budowlano-konstrukcyjna),

mgr inż. Halina Szymendera-Rosiak (branża sanitarno-technologiczna), mgr inż. Radomir Adrian (branża elektryczna), mgr inż. Jacek Kania (branża AKPiA)

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Katarzyna Radwańska-Musioł, mgr inż. arch. Waldemar Jeziak (architektura), mgr inż. Andrzej Czech (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosili: inwestor i generalny wykonawca.



Obiektem budowlanym jest elektrociepłownia kogeneracyjna, składająca się z gazowego agregatu kogeneracyjnego o mocy 1002 kW i mocy cieplnej 1300 kW, współpracującego z układem pomp ciepła ścieki/woda o mocy cieplnej 1641 kW, wraz z infrastrukturą techniczną, na którą składa się budynek technologiczny, zbiornik retencyjny ścieków oczyszczonych, chłodnia wentylatorowa, wewnętrzna instalacja gazowa, sieci wewnętrzne wodno-kanalizacyjne, energetyczne i ciepłe oraz drogi (komunikacja wewnętrzna). Pompa ciepła jest zasilana prądem z kogeneracji i wytwarza ciepło, wykorzystując ciepło odpadowe zawarte w ściekach. Ciepło wytworzone w układzie kogeneracji i pompie ciepła jest przesyłane do miejskiej sieci cieplnej, a energię elektryczną wykorzystuje się

na pokrycie potrzeb własnych, w tym zasilania układu pomp ciepła. Nadwyżka energii elektrycznej jest sprzedawana do sieci elektroenergetycznej. Projekt wdraża idee:

- dekarbonizacji, gospodarki cyrkularnej, odzysku energii odpadowej, znaczącej redukcji emisji gazów cieplarnianych,
- radykalnej redukcji emisji pyłów, dywersyfikuje źródła energii, narzędzie bilansowania mocy w systemie elektroenergetycznym,
- kreuje współpracę międzybranżową podmiotów operujących na rynkach „energii i wody”.

Powierzchnia zabudowy 409,60 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 359,30 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 2428,30 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 19 miesięcy.



## Salon samochodowy Romanowski TOYOTA & LEXUS w Krakowie przy ul. Zakopiańskiej 68

**Inwestor:** „ASO MR Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” Spółka Komandytowa, Radom

**Twórca koncepcji architektonicznej:** Adam Machnowski, MCA Machnowski, Caban Architekci s.c., Warszawa

**Jednostka projektowa:** AKSJONAT Doradztwo Inwestycyjno-Wykonawcze Małgorzata Reichel, Wołowice

**Generalny wykonawca:** ERBUD S.A., Warszawa

**Kierownik budowy:** mgr inż. Szymon Klepacki

**Inspektor nadzoru:** mgr inż. Dariusz Terlecki

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Grzegorz Gaj (architektura), mgr inż. Paweł Byrski (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor.



Budynek jest obiektem handlowo-usługowym, z garażem podziemnym. Ma cztery kondygnacje nadziemne oraz dwie podziemne. Zastosowano ściany szczelinowe, stropy żelbetowe monolityczne i strunobetonowe, ściany żelbetowe i murowane oraz ustroje stalowo-szklane ścian fasadowych i części dachu. Konstrukcja dachu jest stalowo-żelbetowa. W obiekcie na wyznaczonych miejscach można zaparkować 360 pojazdów. Na dwóch poziomach salonu zlokalizowano ekspozycję 50 nowych aut (Toyota i Lexus), a na przekrytym parkingu na drugiej kondygnacji – 80 aut używanych. Serwis me-

chaniczny wyposażono w 18 podnośników. W podziemiach znajduje się parking dla klientów na 77 aut. W magazynie ogumienia można składować 6500 opon. Na poziomie -1 usytuowano studio auto detailingu. W salonie jest zatrudnionych 180 pracowników. Zasilanie w energię zapewniają odnawialne źródła energii. Zastosowano oświetlenie LED.

Powierzchnia zabudowy wynosi 3432,60 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 13 481,30 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 69 203,28 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 26 miesięcy.



## Zbiornik retencyjny Racibórz Dolny w Raciborzu

**Inwestor:** Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie/Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach

**Generalny wykonawca:** Budimex SA, Warszawa

**Jednostka projektowa:** JV Haskoning DHV Nederland B.V. oraz DHV Hydroprojekt sp. z o.o., Warszawa

**Kierownik budowy:** mgr inż. Paweł Uziatko

**Inżynier rezydent:** mgr inż. Artur Bubel

**Główny projektant:** mgr inż. Jerzy Matuszewski

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Zbiornik został zaprojektowany jako polder, czyli suchy obiekt, który będzie wypełniony wodą wyłącznie w przypadku powodzi. W przypadku nadejścia fali polder będzie piętrzył wodę, zabezpieczając obszar o powierzchni około 600 km<sup>2</sup> od Raciborza przez Kędzierzyn-Koźle, Brzeg, Opole, Oławę, aż po Wrocław. Inwestycja ochroni przed żywiołem blisko 2,5 mln mieszkańców w województwach śląskim, opolskim i dolnośląskim. Budowlę przelewowo-spustową wyposażono w sześć zasuw głównych, których praca będzie się odbywała mechanicznie oraz automatycznie. Zbiornik Racibórz Dolny ma powierzchnię 26,3 km<sup>2</sup> i pomieści 185 mln m<sup>3</sup> wody. Objętość obiektu będzie się stopniowo powiększać do 300 mln m<sup>3</sup> ze względu na wydobywane w czaszy kruszywo. Elementy budowlane polderu stanowią: zaporę czołową wraz z budowlą

przelewowo-spustową, zaporę lewobrzeżną wraz z urządzeniami towarzyszącymi, zaporę prawobrzeżną wraz z urządzeniami towarzyszącymi, zaplecze eksploatacyjne zbiornika, czasza zbiornika z wyspami i kompensacją przyrodniczą.

Podstawowe parametry techniczne zbiornika są następujące:

- poziom korony zapor 197,50 m n.p.m.,
- maksymalny poziom piętrzenia 195,20 m n.p.m.,
- objętość wody przy maksymalnym piętrzeniu 185,00 mln m<sup>3</sup>,
- maksymalna powierzchnia zwierciadła wody 26,3 km<sup>2</sup>,
- długość całkowita zapór ziemnych 22,4 km,
- maksymalna wysokość zapór ziemnych 11,1 m.

Powierzchnia zabudowy wynosi 26,3 km<sup>2</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 31 miesięcy.



## Budowa bramy przeciwpowodziowej z komorą i głową śluzy żeglugowej u wejścia do Portu Praskiego w Warszawie

**Investor:** Port Praski Nowe Inwestycje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Warszawa

**Generalny wykonawca:** konsorcjum spółek: PORR S.A., Warszawa, MELBUD S.A., Warszawa, UNIBEP S.A., Bielsk Podlaski

**Jednostki projektowe:** BIURO PROJEKTÓW B.P.M.B. „BIMOR” Sp. z o.o., Szczecin/HYDROINVEST Sp. z o.o., Warszawa

**Kierownicy budowy:** mgr inż. Marek Oblicki (06.03.2018 ÷ 04.03.2021 r.), mgr inż. Dariusz Pozarzycki (14.12.2017 ÷ 05.03.2018 r.), mgr inż. Dariusz Basirski (25.05.2017 ÷ 13.12.2017 r.), mgr inż. Jan Wernik (12.09.2016 ÷ 25.05.2017 r.)

**Inspektorzy nadzoru:** mgr inż. Jan Wernik, mgr inż. Adam Szymański

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Iga Nowak (architektura), mgr inż. Paweł Sawicki (konstrukcja) – architekci projektu budowlanego (BIMOR)/mgr inż. Michał Kałęcki (HYDROINVEST)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor.



Zasadniczym zadaniem inwestycji jest zabezpieczenie terenów miasta oraz terenów Portu Praskiego przed powodzią przez zamknięcie wrót górnych pełniących rolę bramy przeciwpowodziowej przy wystąpieniu wysokich stanów wody w Wiśle. Przy niskich stanach wody budowla umożliwia utrzymanie minimalnego poziomu wody wewnątrz Portu Północnego, niezależnie od stanu wody w Wiśle, co zapobiega osuszaniu basenów portowych. Brama przeciwpowodziowa połączona ze śluzą jest zlokalizowana na 513,30 km Wiśły, na jej prawym brzegu, w kanale wejściowym do Portu Praskiego, po stronie zachodniej mostu drogowego w ul. Wybrzeże Szczecińskie, na terenie Dzielnicy Praga Północ. Wybudowany obiekt składa się z powiązanych technologicznie i instalacyjnie: głowy górnej, komory śluzy, głowy dolnej, pompowni oraz infrastruktury zewnętrznej, w której skład wchodzi: ciąg pieszo-jezdny północny, ściana południowa stanowiąca boczne zabezpieczenie przeciwpowodziowe terenu, komora rozprężna, przystań dla łodzi policyjnych wraz ze slipem, kierownice toru wodnego od strony Wiśły, plac manewrowy

oraz układ drogowy umożliwiający dojazd do śluzy. Głowa górna wraz z maszynownią i sterownią stanowią główną część budowli, usytuowaną od strony Wiśły, pełniącą funkcję zabezpieczenia przeciwpowodziowego. Konstrukcja budowli została wykonana jako żelbetowa monolityczna. Do wykonania konstrukcji wykorzystano około 10 000 m<sup>3</sup> betonu oraz około 1000 ton stali. Część podziemną budowli wykonano w gradzcy ze ścianek szczelnych stalowych. Z uwagi na skomplikowane warunki gruntowe oraz występujące przewarstwienia nawodnionych piasków z napiętym zwierciadłem wody, ścianki zostały pograżone do warstw nieprzepuszczalnych. Dzięki zastosowaniu studni umożliwiających obniżenie naporu wody w przewarstwiach piaszczystych, wykop wykonano na sucho bez stosowania korka betonowego. Płyta fundamentowa jest oparta na palach CFA średnicy 600 i 800 mm. Wykonano około 200 pali. Powierzchnia zabudowy wynosi 1920,00 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 103,88 m<sup>2</sup>, a kubatura 15 908,70 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 47 miesięcy.





## Budynek biurowo-usługowy SKYLINER w Warszawie przy ul. Prostej 67

**Inwestor:** KARIMPOL POLSKA Sp. z o.o., Warszawa

**Inwestor zastępczy:** HILL INTERNATIONAL Sp. z o.o., Warszawa

**Generalny wykonawca:** WARBUD S.A., Warszawa

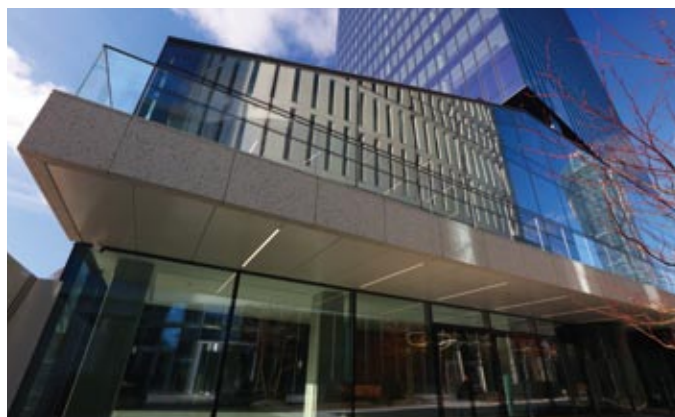
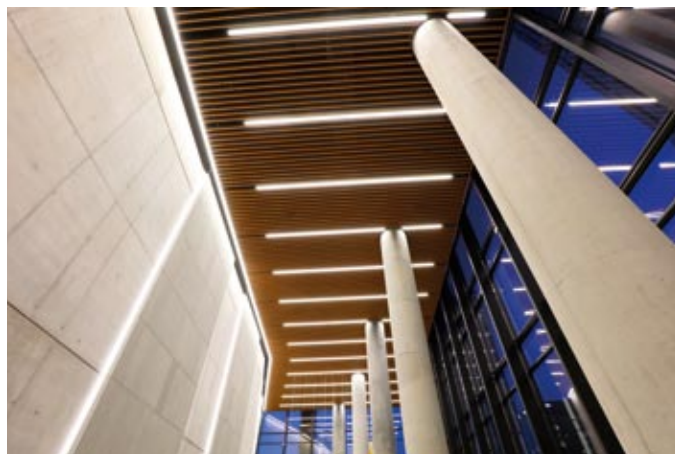
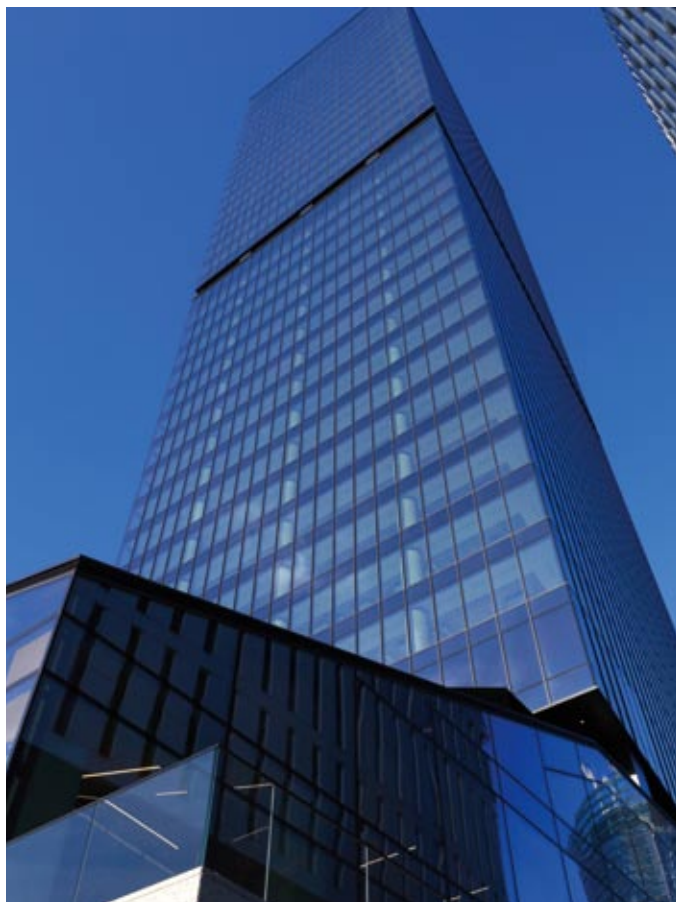
**Jednostka projektowa:** APA Wojciechowski Sp. z o.o., Warszawa

**Kierownik budowy:** mgr inż. Piotr Piłkuła

**Inspektor nadzoru:** mgr inż. Zbigniew Pielaszkiewicz

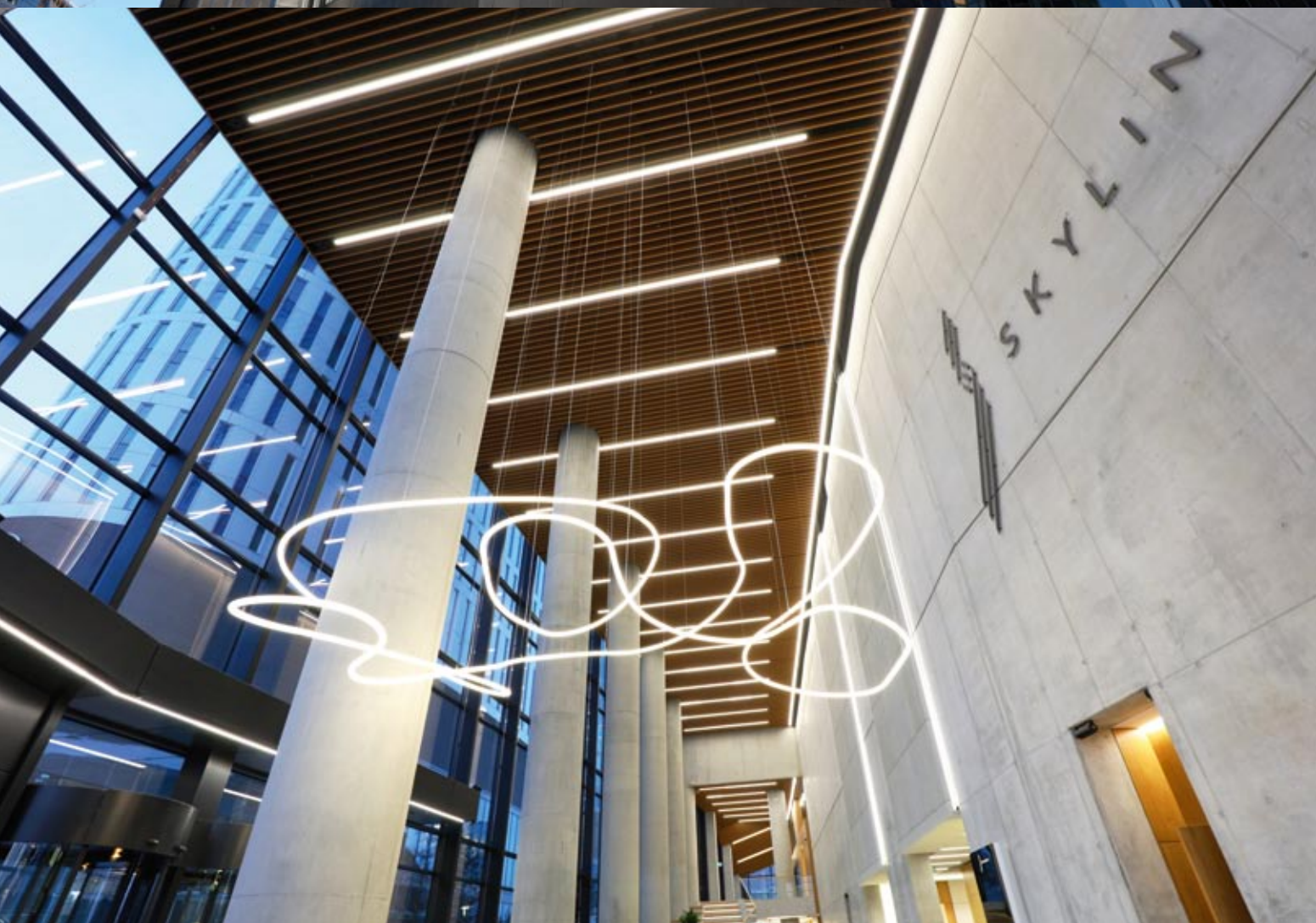
**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Michał Sadowski (architektura),  
mgr inż. Krzysztof Smolak (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Budynek ma 45 kondygnacji nadziemnych i 5 kondygnacji podziemnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, parkingiem podziemnym, drogami wewnętrznymi i elementami zagospodarowania terenu. Wysokość budynku wynosi 195 m ponad poziom najmniej położonego głównego wejścia do budynku, znajdującego się 10 m od wejścia do stacji metra „Rondo Daszyńskiego”. Konstrukcja budynku jest żelbetowa monolityczna. Konstrukcję posadowienia stanowi płyta fundamentowa oraz ściany szczelinowe głębokości 42 m i baretę. Budynek ma 30 kondygnacji biurowych i 4 kondygnacje usługowe. Hol główny ma wysokość 14 m. Znajdują się w nim specjalnie ukształtowane schody, tzw. hiszpańskie. Na poziomie 162 m znajduje się Skybar wysokości 18 m i „ściana pióropusza” wysokości 33 m. Budynek jest wyposażony w 21 wind, w tym 14 przeznaczonych dla użytkowników pięter powtarzalnych. Na poziomie -1 i +38 usytuowano sta-

je transformatorowe, każda o mocy przyłączeniowej 4200 kW. Obiekt ma zasilanie podstawowe i rezerwowe. W momencie awarii włącza się agregat prądowładczy, który zasilą urządzenia niezbędne do funkcjonowania budynku i może funkcjonować 8-10 h bez zasilania z sieci energetycznej miejskiej. Ściany trzonu wznoszono, stosując zintegrowane deskowanie przemieszczane za pomocą siłowników hydraulicznych. Kondygnacje powtarzalne biurowca wykonywano w ciągu 5 dni. Na budowie zastosowano 44 osłony przeciwwiatrowe, mające długość 13,5 m, opasujące realizowany budynek i przemieszczane wraz z postępem robót. Te osłony zabezpieczały nie tylko przed wiatrem, ale i przed upadkiem z wysokości ludzi i materiałów. Powierzchnia zabudowy wynosi 2485,00 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 70 950,00 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 358 028,00 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 40 miesięcy.



## Budynek mieszkalny wielorodzinny z dwukondygnacyjnym garażem podziemnym w Krakowie przy ul. Ułanów 64D

**Inwestor, deweloper, generalny wykonawca:** DOM-BUD M. SZAFIARSKI Spółka Jawna, Kraków  
**Jednostka projektowa:** ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE sp. z o.o., Kraków

**Kierownik budowy:** mgr inż. *Radosław Wilk*  
**Inspektor nadzoru:** mgr inż. *Jacek Kruczkowski*  
**Główni projektanci:** mgr inż. arch. *Maciej Kozub* (architektura),  
mgr inż. *Jarosław Ruchała* (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor, deweloper, generalny wykonawca.



Budynek ma cztery kondygnacje nadziemne mieszkalne (49 mieszkań) i dwie kondygnacje podziemne, w których znajduje się 48 wydzielonych boksów garażowych oraz komórki lokatorskie. Budynek składa się z dwóch segmentów: trzyklatkowego „korpusu głównego” oraz usytuowanego prostopadle do niego „segmentu frontowego” składającego się z kondygnacji techniczno-gospodarczej w przyziemiu oraz umieszczonych wyżej trzech kondygnacji mieszkalnych w układzie galeriowym. Oba segmenty zostały połączone przez powiązanie każdej z galerii ze środkową klatką schodową. Komunikację pomiędzy kondygnacjami mieszkalnymi i użytkowym podziemnym zapewniają windy osobowe – usytuowane w dwóch skrajnych klatkach panoramicznych. Do każdego z mieszkań zastał zaprojektowany balkon lub loggia, a mieszkania znajdujące się na III piętrze zostały powiększone o antresole. Konstrukcja budynku jest żelbe-

towa monolityczna, w części podziemnej z zastosowaniem betonu wodoszczelnego. Pokrycie nawierzchni stropów wykonano z membrany jednopowłokowej z naciągiem mechanicznym. Fundamenty są płytowe, oddzielne pod „korpusem głównym” i „segmentem frontowym”. Płyta fundamentowa pod „korpusem głównym” stanowi jednocześnie płytę jezdni w garażu. Realizacja budynku stanowi dopełnienie obszaru mieszkaniowego Rakowic, charakterystycznej dla dawnych przedmieść przestrzeni o drobnoskalowej zabudowie z pierwszej połowy ubiegłego wieku, a począwszy od lat sześćdziesiątych ubiegłego wieku stopniowo wypieranej przez wielopiętrowe budynki mieszkalne.

Powierzchnia zabudowy wynosi 1057,00 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 5330,62 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 17 190,00 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 22 miesięcy.

## Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi oraz budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami i garażem podziemnym wraz z instalacjami w Kielcach przy ul. Bąkowej 10A, 10B, 10C

**Inwestor:** LESZCZYŃSKA 2 ARKADA DEVELOPMENT Sp. z o.o., Sp. K., Radom

**Generalny wykonawca:** Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Budownictwa ŁUCZ-BUD Sp. z o.o., Radom

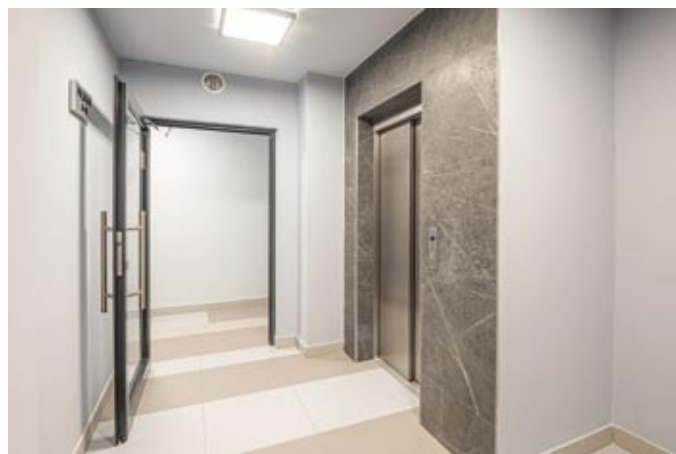
**Jednostka projektowa:** DETAN Sp. z o.o., Kielce

**Kierownik budowy:** mgr inż. Paweł Wawrzaszek

**Inspektor nadzoru:** inż. Jan Stachura

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Andrzej Detka (architektura), mgr inż. Karol Saletra (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosili: inwestor i generalny wykonawca.



Zbudowano 3 budynki 5-kondygnacyjne, z garażami podziemnymi: jeden na planie zbliżonym do prostokąta, a dwa na planie litery „L”, z dłuższym bokiem wzdłuż ulicy Bąkowej. Budynki są prostopadłociennymi bryłami, z dachami dwuspadowymi i licznymi ryzalitami ścian. Bryły budynków nawiązują do zabudowy sąsiadującego osiedla mieszkaniowego. Fundamenty budynków stanowią płyty żelbetowe. Układ nośny budynków tworzą żelbetowe monolityczne, dwukierunkowo pracujące płyty stropowe, oparte na słupach, ścianach i podciągach. Ściany osłonowe wykonano z silikatów i ceramiki, dachy – żelbetowe z konstrukcją drewnianą i okładziną z blachy aluminiowej.

Jako ocieplenie ścian zastosowano styropian. Charakterystycznymi elementami budynków są wysunięte dwuspadowe części dachu, w których zaprojektowano loggie. Jasne elementy przechodzące w lukarny dzielą całą bryłę na mniejsze segmenty. Całość dopełniają elementy ścian z imitacją desek drewnianych.

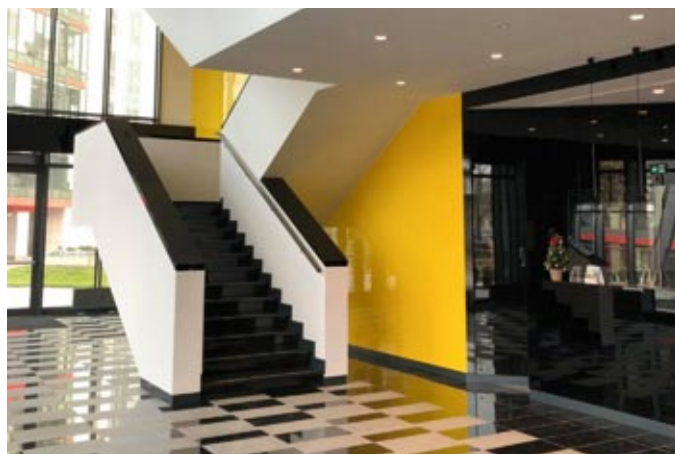
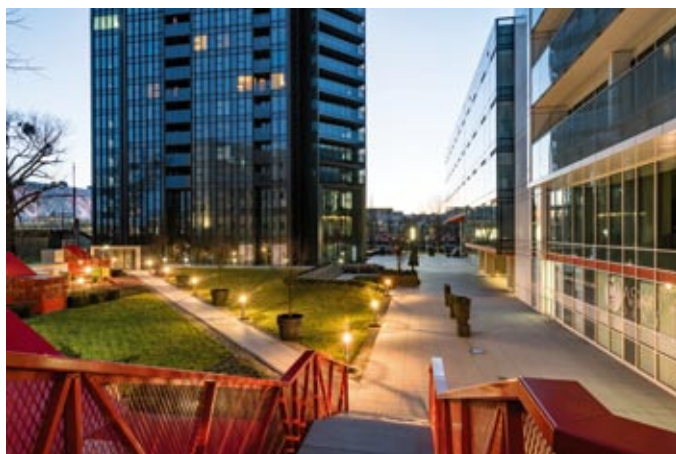
Powierzchnia zabudowy wynosi B1 849,67 + B2 637,34 + B3 854,34 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa B1 2164,82 + 105,01 m<sup>2</sup> (lokałe usługowe) + B2 1684,60 + B3 2239,84 m<sup>2</sup>, a kubatura budynków B1 14 283,76 + B2 11 093,54 + B3 14 462,35 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 23 miesięcy.

## Budynek mieszkalno-biurowy w Poznaniu przy ul. Towarowej 39

**Inwestor, deweloper, generalny wykonawca:** ATANER Sp. z o.o., Poznań  
**Jednostka projektowa:** Pracownia Architektoniczna Ewy i Stanisława Sipińskich, Poznań  
**Kierownicy budowy:** mgr inż. Edward Firlej (16.01.2017 ÷ 31.03.2019 r.),  
 mgr inż. Marek Narożny (01.04.2017 ÷ 06.10.2020 r.)

**Inspektorzy nadzoru:** mgr inż. Krystian Gąsiorek, mgr inż. Andrzej Proń  
**Główni projektanci:** dr hab. inż. arch. prof. U.A. Stanisław Sipiński (architektura),  
 mgr inż. Paweł Gębka (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor, deweloper, generalny wykonawca.



Budynek mieszkalno-biurowy jest najwyższym tego rodzaju obiektem w Poznaniu. Jest usytuowany w sąsiedztwie Międzynarodowych Targów Poznańskich i dworca PKP Poznań Główny oraz obok parku im. Karola Marcinkowskiego. Budynek składa się z części wysokiej, 22-kondygnacyjnej, o wysokości 73 m oraz niskiej 5-kondygnacyjnej przeznaczonej na biura. W części wysokiej na trzech dolnych poziomach znajdują się lokale usługowe i biurowe, a wyżej 180 mieszkań o powierzchni od 30 do 140 m<sup>2</sup>, z balkonami (na wyższych piętrach z ogrodami zimowymi) i oknami panoramicznymi. Pod budynkiem znajduje się hala garażowa z 230 miejscami postojowymi. Na dachu budynku usytuowano taras o powierzchni około 180 m<sup>2</sup>, a na parterze siłownię przeznaczoną dla mieszkańców. Elewację budynku zaprojektowano w formie ścian słupowo-ryglowych aluminiowych w kolorze grafitowym.

Zastosowano okładziny panelowe Cembrit oraz okładziny szklane bezbarwne i emaliowane w kolorystyce okładzin. W wysokiej części budynku zastosowano 3 windy wyposażone w falowniki z odzyskiem energii elektrycznej. W budynku znajduje się zbiornik retencyjny o pojemności około 60 m<sup>3</sup>. Od strony południowej, zachodniej i północnej zaprojektowano wydzielone powierzchnie terenów zielonych wkomponowanych w utwardzone ciągi komunikacji pieszej. Od strony północnej zaprojektowano teren parkowy z nasadzeniami zieleni niskiej i teren wypoczynkowy z elementami małej architektury i wyposażenia rekreacyjnego.

Powierzchnia zabudowy wynosi 1604,09 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 22 287,55 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 95 471,72 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 46 miesięcy.

## Budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami przy ul. Sierakowskiego 4 w Warszawie

**Inwestor:** Port Praski Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością S.K.A., Warszawa

**Generalny wykonawca:** SPS Construction Sp. z o.o., Kielce

**Jednostka projektowa:** MK-ARCHITEKCI Sp. z o.o., Warszawa

**Kierownicy budowy:** mgr inż. Remigiusz Kozak (22.08.2019 ÷ 28.05.2020), mgr inż. Robert Krakowiak (02.01.2018 ÷ 22.08.2019 r.), mgr inż. Piotr Tomaszek (10.05.2017 ÷ 02.01.2018 r.)

**Inspektorzy nadzoru:** mgr inż. Michał Olszewski (05.03.2019 ÷ 25.05.2020 r.), mgr inż. Robert Tomuń (30.01.2018 ÷ 05.03.2019 r.), mgr inż. Hubert Wójcik (10.05.2017 ÷ 30.01.2018 r.)

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Maciej Kuryłowicz (architektura), mgr inż. Sławomir Pawelec (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor.



Budynek ma siedem kondygnacji nadziemnych i jedną kondygnację podziemną. Jest kolejnym obiektem powstałym w wyniku sukcesywnego realizowania przedsięwzięcia deweloperskiego, jakim jest odnowienie świetności terenów dawnego Portu Praskiego. Jest w pełni spójny z obiektami ukończonymi wcześniej przez dewelopera, jak również inne spółki z Grupy Port Praski, zarówno w aspekcie architektonicznym, jak i kryteriów historycznych. Budynek ma jednak charakter indywidualny dzięki zastosowaniu odmiennych niż uprzednio materiałów budowlanych. W budynku z parterem handlowo-usługowym zaprojektowano dwie kondygnacje hali garażowej. W obrębie hali garażowej są również boksy rowerowe i komórki lokatorskie. Na kondygnacjach od pierwszego do szóstego piętra znajdują się lokale mieszkalne o zróżnicowanych powierzchniach zaprojektowane tak, że istnieje możliwość dowolnej zmiany ich wewnętrznej aranżacji. Konstrukcję budynku zaprojekt-

owano jako żelbetową płytowo-słupową, z belkami obrzeżowymi spełniającymi rolę usztywnień i nadproży okiennych. Budynek podzielono konstrukcyjnymi dylatacjami od płyty dennej do wierzchu ostatniego stropu. Wypełnienie szkieletu stanowią ściany murowane zewnętrzne oraz międzylokalowe. Sztywność przestrzenną każdej z oddylatowanych części budynku zapewniają trzony sześciu klatek schodowych. Z uwagi na bliskie sąsiedztwo Wisły i trudne warunki gruntowo-wodne, zastosowano fundament w postaci płyty fundamentowej o zróżnicowanej grubości, z lokalnymi przegłębieniami, tworzącej wraz ze ścianami fundamentowymi „białą wannę”. Konstrukcję klatek schodowych wykonano z prefabrykowanych płyt żelbetowych, które zamontowano na łącznikach termoizolacyjnych. Powierzchnia zabudowy wynosi 6090,00 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 26 433,46 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 112 853,51 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 38 miesięcy.

## Zespół budynków mieszkalnych pn. „Mangalia Mokotów” wraz z garażami podziemnymi, zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną w Warszawie przy ul. Mangalia 2 i ul. Sobieskiego 43, 45

**Inwestor, deweloper:** Spravia sp. z o.o. dawniej BUDIMEX NIERUCHOMOŚCI, Warszawa  
**Generalny wykonawca:** BUDIMEX SA, Warszawa  
**Jednostka projektowa:** Europrojekt Iwaniuk-Michalczuk Skorupska Rybak Sp.j., Warszawa

**Kierownicy budowy:** tech. bud. *Michał Semerak*, mgr inż. *Jakub Janowicz*  
**Inspektor nadzoru:** mgr inż. *Mariusz Duszyński*  
**Główni projektanci:** mgr inż. arch. *Jerzy Iwaniuk-Michalczuk* (architektura), mgr inż. *Rodryg Czyż* (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor, deweloper.



Realizację inwestycji podzielono na dwa etapy. W etapie I zbudowano dwa 8-kondygnacyjne budynki mieszkalne, z funkcją usługową w parterach i jednokondygnacyjnym garażem podziemnym, zlokalizowane przy ul. Mangalia 2, a w etapie II – budynek mieszkalny o 8-kondygnacjach, z jednokondygnacyjnym garażem, zlokalizowany wzdłuż ul. Jana III Sobieskiego oraz al. gen. Władysława Sikorskiego. Konstrukcja budynków została zaprojektowana jako tarczowo-płytowa, żelbetowa monolityczna, ze stropami w postaci płyt zbrojonych dwukierunkowo. Budynki posadowiono na żelbetowej monolitycznej płycie fundamentowej o zmiennej grubości od 30 do 100 cm. Konstrukcja części podziemnych została wykonana w postaci tzw. „białej wanny”, przy użyciu betonu wodoszczelnego, ze ścianami żel-

betowymi grubości 25 cm. Ściany zewnętrzne nadziemne oraz międzylokalowe i korytarzowe grubości 18 cm, wykonano z bloczków wapienno-piaskowych. Zespół budynków mieszkalnych pod nazwą „Mangalia Mokotów” niewątpliwie zmienił charakter zabudowy w tej części Mokotowa, która z obszaru przemysłowego i usługowego zaczęła pełnić funkcję mieszkaniowo-usługową. Kolorystyka elewacji, okładziny z płyt drewnopodobnych i włókno-cementowych sprawiają, że bryła budynku jest bardzo dobrze wkomponowana w istniejące otoczenie.

Powierzchnia zabudowy wynosi 5139,00 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 27 165,00 m<sup>2</sup>, a kubatura budynków 170 414,00 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 35 miesięcy.



## Budynek biurowo-usługowy „DSV OFFICE” w Warszawie przy ul. Taśmowej 10

**Inwestor:** DSV REAL ESTATE WARSAW SP. Z O.O., Duchnice

**Inwestor zastępczy:** Portico Project Management Sp. z o.o., Warszawa

**Generalny wykonawca:** Konsorcjum firm: FineTech Construction Sp. z o.o., Warszawa, Fundamental Group S.A., Warszawa

**Jednostka projektowa:** PLH ARKITEKTER A/S, Copenhagen

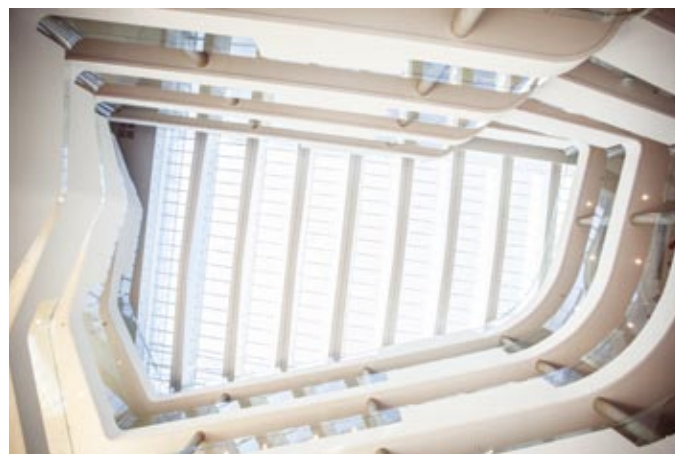
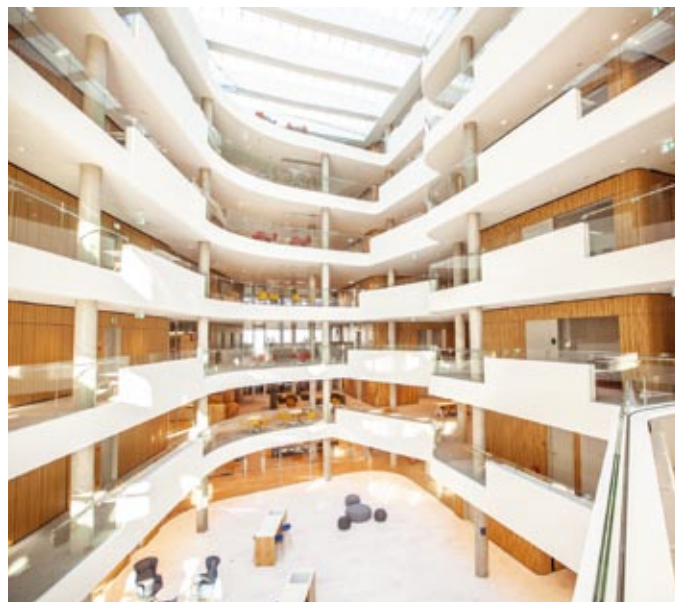
**Kierownik budowy:** Maciej Jurkiewicz

**Inspektor nadzoru:** Piotr Komorowski

**Generalny projektant:** Cecilie Starup

**Główni projektanci:** Marcin Moldziński (architektura), Karol Drabik (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Budynek ma siedem kondygnacji nadziemnych oraz dwie podziemne z garażem. Konstrukcja budynku jest żelbetowa, słupowo-płytowa. Fundament tworzy płyta żelbetowa wykonana w obudowie ze ścian szczelinowych. Obiekt wyróżnia przestronne atrium o charakterystycznej zakrzywionej formie, biegnące przez wszystkie kondygnacje, spajające w całość przestrzeń biurową. Atrium jest przekryte świetlikiem o bardzo dużej powierzchni. Wokół atrium zlokalizowano liczne miejsca wspólne do pracy i odpoczynku. Budynek został wyposażony w kantinę oraz siłownię do użytku pracowników. Silnym akcentem wnętrza są mostki przerzucone przez atrium na każdej

kondygnacji. Zastosowano materiały i rozwiązania podobne, jak w innych budynkach DSV – białe balkony, drewno naturalne oraz żelbetowe kolumny. Fasada frontowa jest w pełni przeszklona, co zapewnia dodatkowe doświetlenie powierzchni wewnętrznych. Na zewnątrz budynek jest obudowany charakterystycznymi aluminiowymi kasetonami elewacyjnymi, które przez swoją budowę redukują bezpośrednie światło słoneczne. Budynek posiada certyfikat BREEAM. Powierzchnia zabudowy wynosi 3536,09 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 30 022,12 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 138 641,00 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 25 miesięcy.

## Wola Retro w Warszawie przy ul. Skierniewickiej 16/20

**Inwestor:** LC CORP INVEST XVII Sp. z o.o. PROJEKT 22 Sp. K., Wrocław  
**Generalny wykonawca:** Budimex SA, Warszawa  
**Jednostka projektowa:** Kuryłowicz & Associates Sp. z o.o., Warszawa

**Kierownik budowy:** mgr inż. Dariusz Godun  
**Główni projektanci:** prof. dr. hab. inż. arch. Ewa Kuryłowicz (architektura),  
 mgr inż. Mariusz Pikus (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Wola Retro to inwestycja biurowa, realizowana na warszawskiej Woli. Nowy biurowiec DEVELII, to harmonijne połączenie zabytkowego budynku z nowoczesnym budynkiem biurowym. Charakterystyczny istniejący już budynek powstał w latach trzydziestych XX wieku. Ma 4 kondygnacje. Został zaadoptowany do współczesnych standardów obiektu biurowo-usługowego przez skomponowanie z budynkiem biurowym klasy A, mającym 9 kondygnacji w części niskiej, 14 w części wysokiej oraz 2 kondygnacje podziemne. Przestrzeń pomiędzy budynkami jest niezadaszonym dziedzińcem z zamkniętym przeszklonym 2-kondygnacyjnym holem wejściowym. Na parterze znajduje się część handlowo-usługowa z przeszklonym dziedzińcem. W ramach inwestycji wybudowano nowy obiekt biurowy z częścią usługową i garażem podziemnym oraz przebudowano istniejący budynek w narożniku ulic Skierniewickiej i Siedmiogrodzkiej. Przestrzeń między starą i nową zabudową stanowi

otwarty dziedziniec. Nowy budynek ma jasne elewacje z dużymi oknami o zmiennej szerokości. Okna są otoczone ramką o zmiennej głębokości, tworzącą przestrzenne zróżnicowanie płaszczyzn nowych elewacji. Powiększone glyfy działają, jak „łamacze światła”, co zmniejsza zapotrzebowanie na energię do chłodzenia wnętrza biurowych. Podstawowe materiały użyte na elewacjach, to panele elewacyjne stalowe powlekane oraz szkło w zestawach ślusarki aluminiowej. Elewacja budynku istniejącego została odtworzona oraz otynkowana. Fragmenty parteru zostały oblicowane boniowaniem z piaskowca. Na podziemnych kondygnacjach w nowej części budynku zaprojektowano garaż dwukondygnacyjny oraz pomieszczenia techniczne, gospodarcze i pomocnicze. Powierzchnia zabudowy wynosi 3936,00 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 40 920,00 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 111 284,90 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 25 miesięcy.

## Budowa basenu przy Szkole Podstawowej z Oddziałami Sportowymi nr 5 im. Polskich Olimpijczyków w Krakowie przy al. Kijowskiej 8

**Inwestor:** Gmina Miejska Kraków, Zarząd Infrastruktury Sportowej w Krakowie

**Generalny wykonawca:** Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego CHEMOBUDOWA-KRAKÓW S.A., Kraków

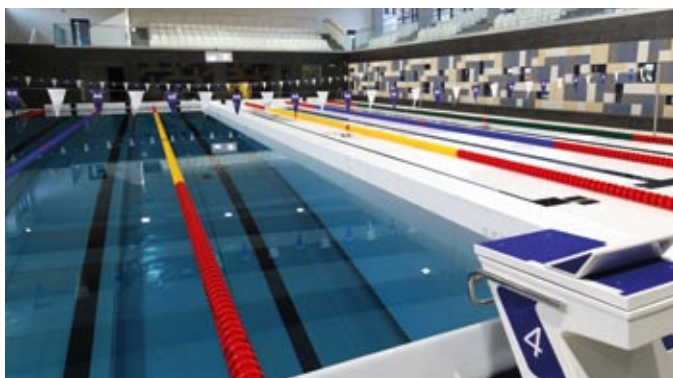
**Jednostka projektowa:** Architektoniczne Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe Budownictwa ARP Autorska Pracownia Projektowa Manecki, Kraków

**Kierownik budowy:** mgr inż. Robert Lydek

**Inspektor nadzoru:** mgr inż. Magdalena Pomarańska

**Główni projektanci:** dr inż. arch. Mateusz Manecki (generalny), mgr inż. arch. Magdalena Ślebioda (architektura), dr inż. Jarosław Zdeb (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor.



Basen wykonano jako rozbudowę istniejącego budynku szkoły od strony południowej. Został tak zaprojektowany, żeby mógł funkcjonować także jako niezależne centrum SPA i fitnessu. Główny hol wejściowy do szkoły jest dostępny z zewnątrz od ul. Chocimskiej, przez podcień wejściowy po wschodniej stronie budynku. Do wejścia głównego prowadzą schody oraz pochylnia umożliwiająca dostęp do budynku osobom niepełnosprawnym. Hol, w którym umiejscowiono kasę oraz toalety, jest połączony z szatnią rodzinną, która może stanowić również szatnię dla osób korzystających jedynie ze strefy fitness. Strefa ta składa się z dwóch basenów (suchej i mokrej) oraz grotty solnej wraz z pomieszczeniem wypoczynkowym. Przebieralnie zaprojektowano z węzłami sanitarnymi. Hala basenu sportowego jest wyposażona w sześciotorową nieckę o wymiarach w rzucie 25 × 16 m i głębokości 3 m, z unoszonym dnem na szerokości 3 torów. Halę tę uzupełnia kilkusobowe jacuzzi. Wejście dla dzieci szkolnych prowadzi bezpośrednio ze szkoły do strefy

wewnętrznej przez przedsionek pożarowy. W piwnicach budynku zlokalizowano pomieszczenie siłowni o powierzchni około 168 m<sup>2</sup>, z magazynem i szatniami oraz zapleczem technicznym basenu. Na pierwszym piętrze umieszczono trybuny na 155 osób. Na tym poziomie znajduje się sala treningowa o powierzchni około 175 m<sup>2</sup> z magazynem, a po przeciwnej stronie basenu, nad holem wejściowym z zewnątrz – dodatkowo kawiarnia z zapleczem, sala konferencyjna o powierzchni około 40 m<sup>2</sup> z loggią widokową na basen, toalety ogólnodostępne, pomieszczenia socjalne dla pracowników oraz zaplecze techniczne. Od strony zachodniej budynku, wzdłuż hali basenowej, zaprojektowano trybunę zewnętrzną, stanowiącą uzupełnienie boiska wielofunkcyjnego z nawierzchnią syntetyczną, rozbiegiem z piaskownicą do skoku w dal oraz plac zabaw. Powierzchnia zabudowy wynosi 5690,00 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 1882,03 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 16 527,82 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 27 miesięcy.

## Budowa Centrum Zapaśniczego KS Bieżanowianka przy ul. Lipowskiego 5 w Krakowie

**Inwestor:** Gmina Miejska Kraków, Zarząd Infrastruktury Sportowej w Krakowie  
**Generalny wykonawca:** Przedsiębiorstwo Budowlano-Produkcyjne ŁĘGPRZEM Spółka z o.o., Kraków  
**Jednostka projektowa:** Desiderata Studio Architektoniczne Anna Dzwoniarska, Kraków  
**Kierownik budowy:** mgr inż. Dominik Słonina

**Inspektorzy nadzoru:** mgr inż. Magdalena Pomarańska, mgr inż. Bogdan Szymczuk  
**Główni projektanci:** mgr inż. Katarzyna Garmacka (architektura), mgr inż. Marek Spierewka (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor.



Budynek ma trzy kondygnacje, w tym jedną podziemną. Kondygnacja -1 to zespół szatni i łazienek przeznaczonych dla sportowców korzystających z obiektu, a także pomieszczenia techniczne i magazyny. Powstała tu także strefa SPA. Z poziomu -1 jest bezpośrednie wyjście na boisko dla piłkarzy, trenerów i sędziów. Na parterze znajdują się pomieszczenia administracyjne i biurowe, a także recepcja, siłownia, sala fitness, gabinety lekarskie, toalety oraz pokój dla trenerów. Na piętrze zlokalizowano dwie sale ćwiczeń: zapaśniczą i gimnastyczną, przedzielone mobilną ścianką przesuwającą, umożliwiającą ich połączenie. Na tej kondygnacji znajdują się także dwie szatnie z łazienkami, toaleta i pomieszczenie gospodarcze. Kompleks został

wkomponowany w niską zabudowę sąsiadującą z zieleni i osiedla. Został wyposażony w urządzenia do uprawiania zapasów oraz obsługi boisk do piłki nożnej. Stanowi dzielnicowe centrum rekreacyjno-sportowe. Obiekt otrzymał wyróżnienie województwa małopolskiego im. Stanisława Witkiewicza, przyznawane co dwa lata, mające na celu wspieranie wartościowych realizacji architektonicznych nawiązujących do współczesnych standardów, sprzyjających ochronie i kształtowaniu krajobrazu kulturowego Małopolski. Powierzchnia zabudowy wynosi 681,00 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 1708,48 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 4700,00 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 20 miesięcy.

## Obiekt Prinz Schoenaich i Warsztat Elektryczny – wykonanie prac budowlanych, konserwatorskich wraz z zagospodarowaniem terenu w ramach projektu „Rewitalizacja i udostępnienie poprzemysłowego Dziedzictwa Górnego Śląska” w Zabrze przy ul. Wolności 410

**Inwestor:** Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu

**Generalny wykonawca:** Przedsiębiorstwo Budowlane „DOMBUD” Spółka Akcyjna, Katowice,

**Organizator:** Miasto Zabrze i Województwo Śląskie

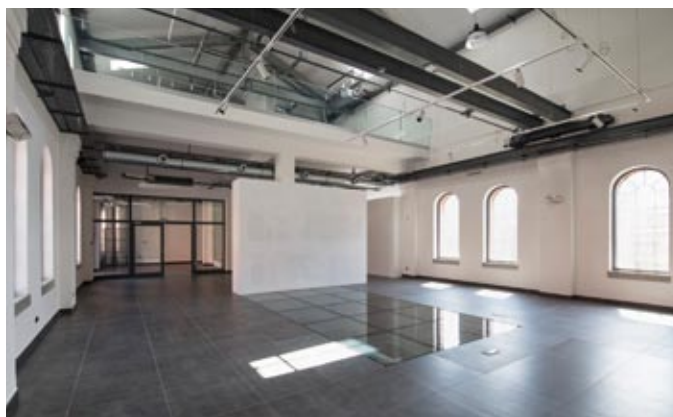
**Jednostka projektowa:** Elpro-7 Sp. z o.o., Zabrze

**Kierownik budowy:** mgr inż. Marcin Chmieliński

**Inspektor nadzoru:** mgr inż. Bogdan Wydmański

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Walenty Wróbel (architektura),  
mgr inż. Dariusz Zarębski (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor.



W ramach inwestycji zbudowano dwa obiekty: Prinz Schoenaich nr 7 i Warsztat Elektryczny nr 9. Obiekty są częścią unikatowego w skali Europy kompleksu dawnej Kopalni Królowa Luiza. Wszelkie prace budowlane i konserwatorskie wykonano z poszanowaniem walorów historycznych oraz zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju. Obiekt Prinz Schoenaich to budynek dawnej maszynowni szybu o tej nazwie, przekształcony w wyniku rewaloryzacji na obiekt o funkcjach wystawienniczych. Zgodnie z zaleceniami konserwatorskimi, zastosowano ściany murowane, stropy żelbetowe monolityczne, poddano naprawie i konserwacji więźbę dachową drewnianą, zastosowano otwory i nadproża stalowe. Klatka schodowa jest dwubiegowa, żelbetowa monolityczna. Warsztat Elektryczny w wyniku rewaloryzacji przystosowano do funkcji pracowni konserwatorskiej – warsztatu konserwatorskiego, jak również częściowo otwartej pracowni z wydzieloną

częścią ekspozycyjną dostępną dla turystów. Zgodnie z zaleceniami konserwatorskimi zachowano pierwotne rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe jako dominujące. Dokonano rewaloryzacji i konserwacji istniejącej elewacji szachulcowej, stalowej antresoli, stropów odcinkowych na belkach stalowych. Dołożono wszelkich starań, aby obiekty zachowały cechy charakterystyczne, z jednoczesnym spełnieniem restrykcyjnych wymagań dotyczących budynków współczesnych w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, układu komunikacyjnego, dostępności dla osób niepełnosprawnych. Zmieniono też funkcje obiektów, zapewniając dostęp publiczności, a nie tylko pracowników. Powierzchnia zabudowy wynosi 259,66 m<sup>2</sup> (nr 7) + 430,60 m<sup>2</sup> (nr 9), powierzchnia użytkowa 423,80 m<sup>2</sup> (nr 7) + 530,30 m<sup>2</sup> (nr 9), a kubatura budynków 1998,10 m<sup>3</sup> (nr 7) + 3199,93 m<sup>3</sup> (nr 9). Całość prac wykonano w ciągu 23 miesięcy.

## Budynek mieszkalny wielorodzinny „GRAND BULVAR” w Toruniu przy ul. Św. Jakuba 14

**Inwestor:** GRAND BULVAR sp. z o.o., Bydgoszcz

**Deweloper:** Rockfield, Toruń

**Generalny wykonawca:** Przedsiębiorstwo Projektowo-Wykonawcze Budownictwa i Instalacji „KOMA” Maciej Kowalski, Toruń

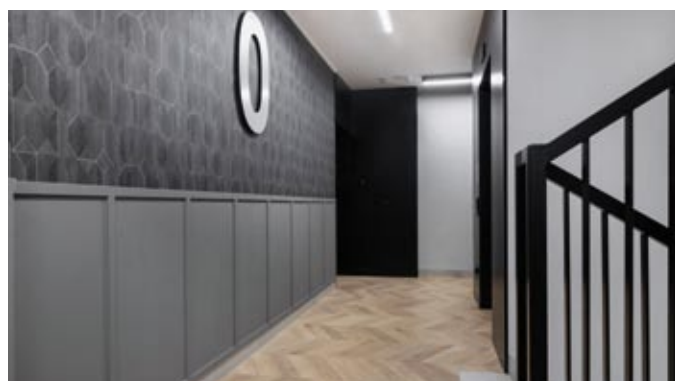
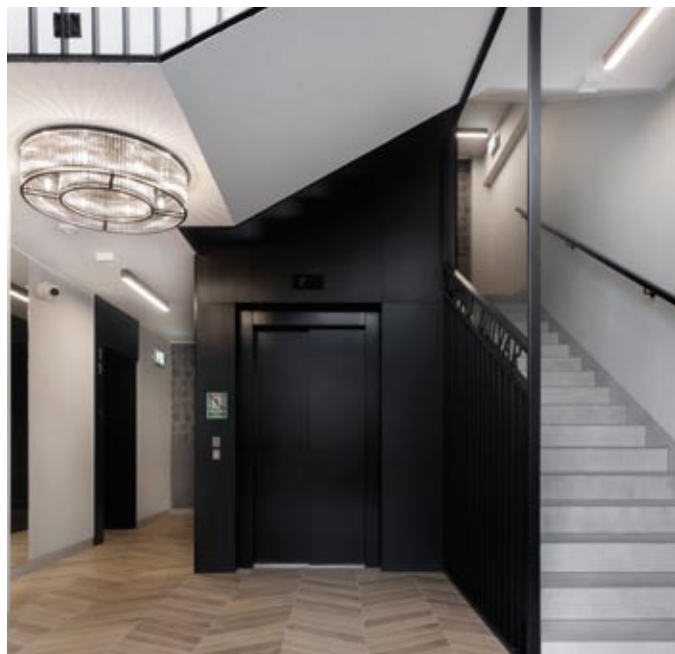
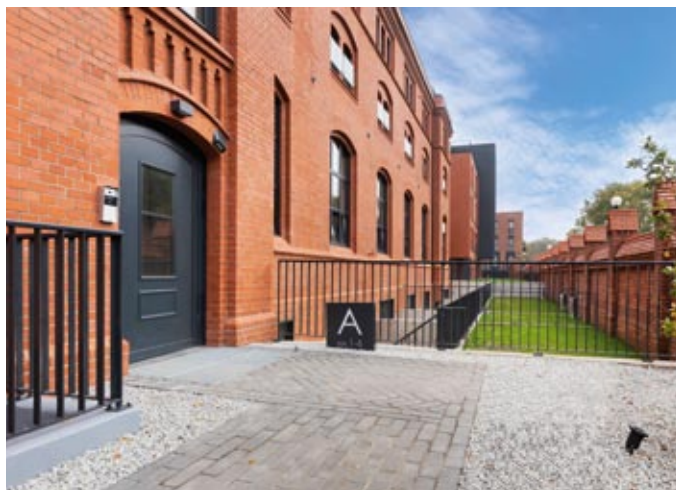
**Jednostka projektowa:** HOME OF HOUSES sp. z o.o., Poznań

**Kierownik budowy:** mgr inż. Andrzej Pamin

**Inspektor nadzoru:** mgr inż. Marek Matuszewski

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Rafał Mysiak (architektura), mgr inż. Ireneusz Osajda (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor.



Budowa obejmowała remont, przebudowę i nadbudowę istniejącego budynku byłej pralni garnizonowej z 1890 r. Zmieniono dawną funkcję budynku i przystosowano go do użytkowania na cele mieszkalne. Budynek składa się z części naziemnej, w której znajdują się 43 apartamenty, 45 miejsc parkingowych w hali garażowej, 4 miejsca parkingowe naziemne, 19 komórek lokatorskich, rowerownia oraz pomieszczenie techniczne. Zmiany wiązały się ze zmianą w układzie konstrukcyjnym, całkowitą wymianą dachu, stolarki okiennej i drzwiowej (wzorowanej na stolarnie historycznej) oraz instalacji. Wykonano nowe stropy, a także izolację istniejących ścian fundamentowych oraz termoizolację ścian i dachu. Wyburzono istniejące

ściany nośne i działowe, usunięto część stropów, schody oraz wymieniono posadzki. Elewacja istniejącej części budynku została poddana renowacji, a część nową obłożono płytkami klinkierowymi, w kolorze odpowiadającym elewacji części istniejącej, a także okładziną z płyt kompozytowych w kolorze antracytowym. W budynku znajdują się dwa dźwigi osobowe w klatkach schodowych. Na terenie niemal całej działki powstał parking podziemny połączony komunikacyjnie ze starą częścią budynku oraz nową częścią wschodnią. Powierzchnia zabudowy wynosi 1373,67 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 5948,08 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 24 886,80 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 29 miesięcy.

## Odbudowa, przebudowa i nadbudowa oficyny budynku mieszkalnego wielorodzinnego ze zmianą sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego na cele mieszkalne oraz przebudowa dachu części frontowej budynku wraz z rozbudową i zmianą sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego na cele mieszkalne w Warszawie przy ul. Przemysłowej 34

**Inwestor, deweloper, generalny wykonawca:** IPECO Sp. z o.o., Warszawa

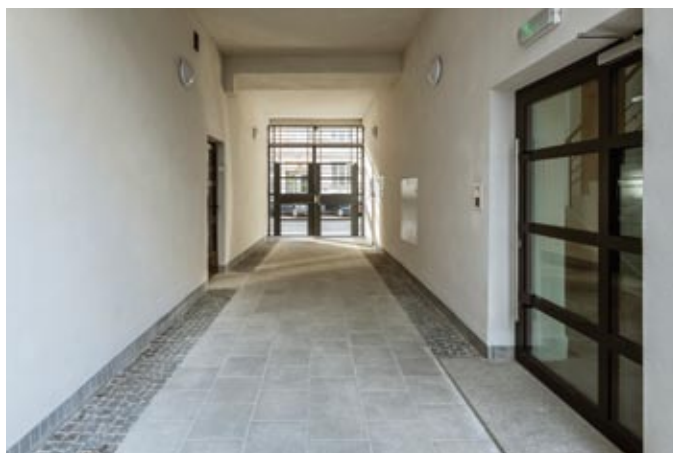
**Jednostka projektowa:** T.K.M. Dariusz Karolak, Warszawa, ARTECH Piotr Bielecki, Warszawa

**Kierownicy budowy:** mgr inż. Rafał Smoliński, mgr inż. Zbigniew Stolarski

**Inspektorzy nadzoru:** mgr inż. Rafał Smoliński, mgr inż. Sebastian Szymański

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Piotr Bielecki (architektura),  
mgr inż. Dariusz Karolak (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor, deweloper, generalny wykonawca.



Inwestycja obejmowała kompleksową odbudowę budynku oficyny, znajdującego się na terenie między ulicami Podchorążych, Czerniakowską, Prusa, Książęcą, Al. Ujazdowskimi, wpisanego do rejestru zabytków archeologicznych i gminnej ewidencji zabytków. Oficyna ta w 2003 r. została wyłączona z użytkowania. Dokonano odbudowy, przebudowy i nadbudowy oficyny budynku o jedną kondygnację. Prace rozbiórkowe prowadzono w bardzo trudnych warunkach z uwagi na usytuowanie budynku oficyny i sąsiedztwo innej zabudowy. Oficynę odbudowano przy użyciu nowoczesnych materiałów oraz technologii, przy jednoczesnym zachowaniu m.in. funkcji budynku, istniejącej linii zabudowy, szerokości elewacji frontowej itp. Wykonano trzy dźwigi osobowe. Okna oficyny nawiązują do dawnego zabytkowego charakteru bu-

dynku. Kolejnym etapem inwestycji była zmiana geometrii dachu budynku wielorodzinnego wraz ze zmianą sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego na cele mieszkalne w budynku frontowym, oraz kompleksową rewitalizacją kamienicy frontowej wpisanej do gminnej ewidencji zabytków i rejestru zabytków architektonicznych. Budynek frontowy powstał w latach trzydziestych XX wieku. Jest częścią zabudowy pierzejowej ulicy Przemysłowej. W ramach rewitalizacji oraz modernizacji zyskał dawną świetność poprzez remont elewacji, balkonów, prześwietu bramowego i klatek schodowych.

Powierzchnia zabudowy wynosi 3337,20 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 3103,73 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 14 285,00 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 22 miesięcy.

## Rozbudowa istniejącej kotłowni zakładowej w Polmos Żyrardów o układ do skojarzonej produkcji energii cieplnej i elektrycznej w oparciu o kocioł na biomase wraz z infrastrukturą techniczną i magazynem paliwa w Żyrardowie przy ul. Mickiewicza 1-3

**Inwestor:** POLMOS ŻYRARDÓW Sp. z o.o., Żyrardów

**Główny wykonawca:** KONTUR BUDOWNICTWO Sp. z o.o., Wiskitki

**Jednostka projektowa:** KONTUR BUDOWNICTWO Sp. z o.o., Wiskitki

**Kierownik budowy:** inż. Tomasz Związek

**Inspektor nadzoru:** mgr inż. Maciej Łyżwiński

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Aneta Stańczuk (architektura), inż. Stanisław Kuracki (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosili: inwestor i główny wykonawca.



Inwestycja obejmuje budowę: kotłowni obejmującej halę kotła oraz pomieszczenia techniczne wraz z infrastrukturą, magazynu biomasy drzewnej i silosu magazynowego na biomase rolną, komina wysokości 20 m wraz z fundamentem oraz przebudowę dróg wewnętrznych i budowę placów utwardzonych, a także przebudowę sieci i instalacji wodno-kanalizacyjnych, elektrycznych, wodnych i parowych.

Rozbudowana część technologiczna istniejącej kotłowni jest zlokalizowana w budynku kotłowni. Układ technologiczny urządzeń wraz z infrastrukturą tworzy układ bloku EC, umożliwiający produkcję energii cieplnej i elektrycznej z wykorzystaniem biomasy jako paliwa. Kotłownia stanowi rozbudowę istniejącej kotłowni zakładowej. Obiekt formą i kolorystyką częściowo nawiązuje do istniejącej, charakterystycznej dla Żyrardowa, architektury ceglanej. Ze względu na przemysłowy charakter, zastosowano materiały elewacyjne oraz kolorystykę wpisującą

się w otoczenie, które tworzy istniejąca, industrialna zabudowa zakładu. Do produkcji energii wykorzystuje się biomase – zrębkę drewnianą oraz odpady z przemysłu gorzelniczego. Założono wyeliminowanie emisji CO<sub>2</sub>. Wytworzona energia zostanie wykorzystana do procesów produkcyjnych w firmie Polmos Żyrardów, z możliwością przekazania nadmiaru energii do sieci energetycznej. Wysokosprawny układ technologiczny został bardzo dobrze oceniony przez ekspertów Narodowego Centrum Badań i Rozwoju i nagrodzony grantem. Zrealizowany budynek stanie się przykładowym obiektem technologicznym, urzeczywistniającym polską myśl techniczną i rozwiązania technologiczne wypracowane przez inżynierów inwestora.

Powierzchnia zabudowy wynosi 657,65 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 663,88 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 6430,00 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 12 miesięcy.



## Budowa budynku dla Sądu Rejonowego w Tczewie, Al. Zwycięstwa 14

**Inwestor:** Sąd Apelacyjny w Gdańsku

**Generalny wykonawca:** PRZEBUD GDANŃSK S.A., Gdańsk

**Jednostka projektowa:** Pracownia Architektoniczna „AA” s.c., Gdańsk

**Kierownik budowy:** mgr inż. Łukasz Łuczyński

**Inspektor nadzoru:** mgr inż. Ludwik Breza

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Andrzej Błażko (architektura),  
mgr inż. Bartosz Piotrowski (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Budynek ma trzy kondygnacje nadziemne i jedną podziemną. Jest jednym z najnowocześniejszych budynków sądowych w województwie pomorskim. Charakteryzuje się wysoką jakością wykonania, zastosowaniem najwyższej klasy materiałów elewacyjnych oraz nietypowej armatury sanitarnej wandaloodpornej. Jego konstrukcja jest żelbetowa. Zastosowano ściany elewacyjne wentylowane, murowane z cegły klinkierowej, z wykorzystaniem m.in. nietypowego wiązania flamandzkiego z główkami wysuniętymi poza lico muru. Budowa została zrealizowana pięć miesięcy przed terminem, z zachowaniem zwiększonego reżimu technologiczno-organizacyjnego. Archiwa usytuowano w kondygnacji piwnicznej, zapewniającej bardzo dużą ilość przestrzeni magazynowej w archiwach (98 492 m półek). Z uwagi na potrzebę ochrony archiwów przed wilgocią, wykonano izolację prze-

ciwowodną w postaci mat i okładzin bentonitowych. Zastosowano nietypowe instalacje teletechniczne, wbudowywane jedynie w obiektach służących jednostkom Ministerstwa Sprawiedliwości. Pod budowę wykorzystano nieużytkowany teren w środku miasta. Fundament budynku stanowi żelbetowa płyta fundamentowa. Ściany nośne wykonano jako żelbetowe monolityczne, stropy – żelbetowe monolityczne oraz prefabrykowane-monolityczne typu Filigran, ściany działowe – z bloczków cementowo-wapiennych, nadproża prefabrykowane. Ze względu na dużą kubaturę budynku, wykonano dylatacje od płyty fundamentowej, łącznie z płytą stropową stropodachu. Powierzchnia zabudowy wynosi 1314,78 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 3909,20 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 25 195,67 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 26 miesięcy.

## Modernizacja stacji kolejowej Idzikowice

**Inwestor:** Multiconsult Polska sp. z o.o., Warszawa

**Generalny wykonawca:** Budimex SA, Warszawa

**Jednostka projektowa:** Budimex SA, Warszawa

**Kierownik budowy:** mgr inż. Konrad Wilczyński

**Inspektor nadzoru:** mgr inż. Antoni Lachor

**Główni projektanci:** mgr inż. Łukasz Szklanny (główny projektant),  
mgr inż. Aleksander Przepiórkowski (architektura), mgr inż. Łukasz Jarząbek (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Prace zostały wykonane w ramach projektu „Modernizacja linii kolejowej nr 4 – Centralna Magistrala Kolejowa etap II”, mającego na celu dostosowanie jednej z najważniejszych linii kolejowych w Polsce do prędkości 250 km/h. Dlatego w torach głównych wbudowano 14 rozjazdów z ruchomym dziobem krzyżownicy: dziesięć o promieniu  $R = 1200$  m i cztery o promieniu  $R = 500$  m. Łącznie na stacji Idzikowice wykonano 44 nowe rozjazdy typu „High Speed”, 19,157 km torów oraz 25 km sieci trakcyjnej. Zakres prac obejmował modernizację nawierzchni torowej wraz z odwodnieniem, sieć trakcyjną, elektroenergetykę, urządzenia sterowania ruchem kolejowym, teletechnikę oraz budowę nastawni dysponującej i rozbudo-

wę hali grupy awaryjnej służb utrzymania PKP PLK. Kontrakt był realizowany w formule „projektuj i buduj”. Prace zostały wykonane przy użyciu nowoczesnego sprzętu kolejowego: dźwigu kolejowego do układania rozjazdów w blokach, zgrzewarki do szyn, platform i wagonów specjalistycznych. Wykorzystano podbijkarkę Unimat 09-4x4/4s Dynamic wraz z DGS oraz prtofilarkę tłuczni USP 2000. Budowa nastawni dysponującej oraz rozbudowa hali grupy awaryjnej były prowadzone jednocześnie z pracami kolejowymi. Powierzchnia zabudowy wynosi 40 000,00 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 1234,00 m<sup>2</sup>, a kubatura budynków 6525,00 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 29 miesięcy.

## Budowa kompleksu urządzeń uzdrowiskowych w zieleni parkowej (tężnia, pijalnia uzdrowiskowa, oranżeria, fontanna) w Busku-Zdroju wykonana w ramach projektu „Wzrost gospodarczy uzdrowiska poprzez rozwój potencjału endogenicznego i zwiększenie dostępu do zasobów naturalnych – Rodzinny Park Zdrowia w Busku Zdroju”, Park Zdrojowy ul. Waryńskiego, ul. Lipowa i ul. Rokosza

**Inwestor:** Gmina Busko-Zdrój

**Generalny wykonawca:** Firma Budowlana ANNA-BUD sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Filia Firmy w Bilczy, która jest następcą prawnym Przedsiębiorstwa Budowlanego „PERFECT” Spółka z o.o., Warszawa

**Jednostka projektowa:** ZPM Piotr Musiałowski, Warszawa

**Zespół projektowy:** mgr inż. arch. Piotr Musiałowski, mgr inż. arch. Michał Adamczyk, mgr inż. arch. Piotr Byłka, mgr inż. arch. Jacek Rezulski, mgr inż. arch. Krystyna Lisewska, mgr inż. Paweł Piraszewski, mgr inż. Przemysław Zalewski, arch. kraj. Krzysztof Kass, mgr inż. Wojciech Mikołajczyk,

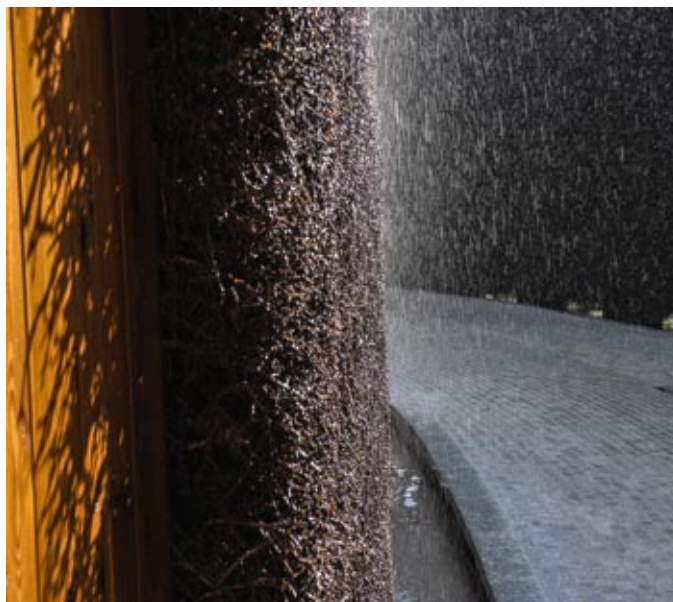
mgr inż. Tomasz Barzycki, mgr inż. Marek Grysiwicz, mgr inż. Jerzy Najdowski, mgr inż. Marzenna Kozmian, mgr inż. Robert Gradzik

**Kierownik budowy:** mgr inż. Sylwester Przanowski

**Inspektorzy nadzoru:** inż. Ryszard Horecki – koordynator (branża konstrukcyjno-budowlana), inż. Rafał Ślusarski (branża drogowa), mgr inż. Tomasz Wysokiński (branża instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych w zakresie sieci), mgr inż. Janusz Ambroziewicz (branża instalacyjno-elektryczna w zakresie sieci)

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Piotr Zubala (architektura), mgr inż. Jacek Rezulski (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosili: inwestor i generalny wykonawca.



Przedmiotem inwestycji była realizacja nowych obiektów uzdrowiskowych, stanowiących uzupełnienie istniejącego zagospodarowania terenu – kompleksu urządzeń uzdrowiskowych w zieleni parkowej (tężnia, pijalnia uzdrowiskowa, oranżeria, fontanna) w Busku-Zdroju. Realizację inwestycji poprzedził konkurs na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej budowy kompleksu urządzeń uzdrowiskowych, przeprowadzony w 2015 r. Celem konkursu było uzyskanie najlepszych rozwiązań architektonicznych inwestycji, dopełniających centralną część uzdrowiska w obszarze nowego parku

zdrojowego, zwanego „Parkiem za Maskalisem”. Wykonane obiekty staną się atrakcją turystyczną i wizytówką gminy Busko-Zdrój, bogatej w naturalne zasoby solankowe. Realizacja objęła m.in. budowę obiektu tężni solankowej, pawilonu pijalni uzdrowiskowej z oranżerią – Dom Zdrojowy, budowę fontanny oraz zagospodarowanie terenu wokół inwestycji.

Powierzchnia zabudowy wynosi ok. 11 000,00 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa ok. 11 000,00 m<sup>2</sup>, a kubatura ok. 43 600,00 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 19 miesięcy.

## Utworzenie Centrum Zdrowia Matki i Dziecka w Szpitalu Uniwersyteckim im. Karola Marcinkowskiego w Zielonej Górze przy ul. Zyty 26

**Inwestor:** Szpital Uniwersytecki im. Karola Marcinkowskiego w Zielonej Górze Sp. z o.o.

**Inwestor zastępczy:** Safage Societe par Actions Simplifiee, Oddział w Polsce, Warszawa

**Generalny wykonawca:** MOSTOSTAL ZABRZE Gliwickie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego Spółka Akcyjna, Gliwice

**Jednostka projektowa:** Tektura, Barbara Kozielewska, Warszawa

**Kierownik budowy:** mgr inż. Dariusz Tomala

**Inspektor nadzoru:** mgr inż. Anna Wójtowicz

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Michał Kozielewski (architektura), dr inż. Jarosław Zdeb (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Inwestycja polegała na budowie Centrum Zdrowia Matki i Dziecka w Szpitalu Uniwersyteckim w formule „zaprojektuj i wybuduj” wraz z wyposażeniem trwałym, zagospodarowaniem terenu. Zbudowano też łącznik z istniejącym budynkiem L. Celem inwestycji było stworzenie nowoczesnego szpitala pediatrycznego, realizującego leczenie ogólnopediatryczne i specjalistyczne, związane z Medycznym Uniwersytetem Zielonogórskim. Wzniesiono budynek pięciokondygnacyjny o konstrukcji żelbetowej słupowo-płytkowej, z usztywniającymi elementami tarczowymi trzonów komunikacyjnych. Część nadziemna ma cztery kondygnacje użytkowe oraz poziom techniczny zlokalizowany na dachu. Jednokondygnacyjna część podziemna pełni funkcję zaplecza socjalno-magazynowo-biurowego. Osie konstrukcji są rozmieszczone co 7,5 m w obu kierunkach, wyjątkowo co 6,25 i 5,0 m w kierunku podłużnym. Fundament w części podpiwniczonej stanowi

plyta fundamentowa oraz stopy i ławy fundamentowe w pozostałej części budynku. Wejście główne do budynku znajduje się przy drodze wewnętrznej usytuowanej po stronie południowo-zachodniej. Podjazd i przedsionek dla karet pogotowia zlokalizowano na poziomie parteru, po stronie południowej. Obsługa logistyczna odbywa się na poziomie piwnic przez wjazd i strefę rozładunkową od strony północnej. Na poziomie drugiego piętra znajduje się łącznik z istniejącym budynkiem L. Budynek szpitala jest dostępny dla osób niepełnosprawnych. Dostępność zapewnia bezkolizyjny podjazd i wejście z poziomu chodnika oraz układ komunikacji wewnętrznej, składającej się z wind obsługujących wszystkie kondygnacje budynku.

Powierzchnia zabudowy wynosi 3463,00 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 14 137,50 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 71 074,00 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 31 miesięcy.

## Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z garażami podziemnymi w Toruniu przy ul. Hubego 35-35B i 37-37B

**Inwestor:** Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa, Toruń

**Generalny wykonawca:** „FASTERM BUDOWNICTWO” Sp. z o.o. Sp. Komandytowa, Głogowo,  
Dobrzejewice (ul. Hubego 35-35B), „VIMAG” Sp. z o.o., Toruń (ul. Hubego 37-37B)

**Jednostka projektowa:** mgr inż. arch. Marek Rudnicki projektowanie i nadzór, Toruń

**Kierownicy budowy:** tech. Stanisław Kuraśkiewicz (ul. Hubego 35-35B),  
mgr inż. Andrzej Mowiński (ul. Hubego 37-37B)

**Inspektorzy nadzoru:** mgr inż. Bartosz Szczepny (ul. Hubego 35-35B),  
inż. Krzysztof Meler (ul. Hubego 37-37B)

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Marek Rudnicki (architektura), inż. Leszek Wiśniewski (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor.



Budynki są trzyklatkowe o wysokości trzech kondygnacji. W części podziemnej znajduje się hala garażowa. Zastosowano ławy fundamentowe, ściany żelbetowe piwnic, stropy prefabrykowane-monolityczne typu Filigran, nadproża prefabrykowane. Ściany nośne wykonano z pustaków ceramicznych Porotherm 25 i ocieplono styropianem grubości 20 cm, a ściany wewnętrzne z pustaków akustycznych Porotherm AKU 25 oraz ściany działowe z pustaków Porotherm grubości 8 i 12 cm. Dach jest pograżony, utworzony z płyt korytkowych, ocieplony wełną mineralną grubości 40 cm, pokryty dwiema warstwami papy termozgrzewalnej. Słupy, podciąg, trzpienie i nadciąg są żelbetowe monolityczne. Zgłoszone do konkursu budynki, to kolejny etap realizacji nowoczesnych budynków mieszkalnych, zlokalizowanych na nowo powstającym

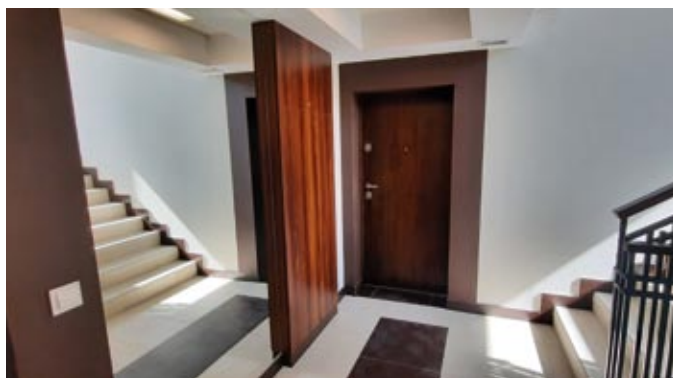
osiedlu JAR. Budynki charakteryzują się rozwiązaniem funkcjonalnym zapewniającym komfort i bezpieczeństwo użytkowników. Nowoczesne materiały i rozwiązania technologiczne, jak i najwyższa jakość wykonania gwarantują energooszczędność oraz niezawodność w eksploatacji. Budynki są usytuowane w sąsiedztwie terenu leśnego, a ekspozycja wschodnio-zachodnia mieszkań zapewnia ich dobre nasłonecznienie. Nowoczesne place zabaw dla dzieci, urządzenia do rekreacji dla osób dorosłych, jak i starannie zaprojektowana i wykonana zieleń podkreślają unikatowy charakter osiedla. Powierzchnia zabudowy wynosi (1062,00 + 1057,72) m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa (1686,33 + 1743,06) m<sup>2</sup>, a kubatura budynków (12 321,00 + 12 630,00) m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu (16 + 14) miesięcy.

## Zespół 10 budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz 2 par jednorodzinnych mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej przy ul. Miłoszyckiej 69 we Wrocławiu pod nazwą inwestycji: Osiedle POLANA MIŁOSZYCKA

**Inwestor, deweloper:** ARKOP Sp. z o.o. Projekt 6 Spółka komandytowa, Wrocław  
**Generalny wykonawca:** Przedsiębiorstwo Budowlane ARKOP Sp. z o.o. Spółka komandytowa,  
Wrocław  
**Jednostka projektowa:** P.P.-W. Pro-Art. KONOPKA S.C., Wrocław

**Kierownik budowy:** mgr inż. *Albert Gil*  
**Inspektor nadzoru:** mgr inż. *Krzysztof Błażewski*  
**Główni projektanci:** mgr inż. arch. *Maciej Konopka* (architektura),  
mgr inż. *Robert Mrozek* (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor, deweloper.



Osiedle składa się z dwóch bliźniaczych budynków czteroklatkowych, zaprojektowanych na dwóch kondygnacjach oraz 10 kameralnych budynków trzypiętrowych z nie więcej niż trzema lokalami na każdej kondygnacji. Mieszkania mają powierzchnię od 41 do 80 m<sup>2</sup>. Na szczególną uwagę zasługuje staranne zagospodarowanie terenu oraz duże przestrzenie pomiędzy budynkami. Fundamenty budynków mają postać ław i stóp fundamentowych z betonu klasy C 25/30. Ściany nośne grubości 24 cm wykonano z bloczków silikatowych, a w garażach ściany zewnętrzne żelbetowe monolityczne grubości 25 cm.

W konstrukcji budynków występują słupy ukryte w ścianach nośnych, stanowiące elementy żelbetowych ram wielokondygnacyjnych, przejmujących obciążenia ze stropów. We wszystkich budynkach zaprojektowano stropy prefabrykowane-monolityczne typu Filigran, grubości 20 cm. Więźba dachowa dwuspadowa została wykonana z drewna klasy C24 i oparta na stropie żelbetowym. Powierzchnia zabudowy wynosi 2614,34 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 7163,40 m<sup>2</sup>, a kubatura budynków 54 930,36 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 23 miesięcy.

## Biurowiec N696 w Sopocie, al. Niepodległości 696

**Inwestor:** Ekolan Serwis Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k., Gdynia

**Generalny realizator inwestycji:** Ekolan S.A., Sopot

**Jednostka projektowa:** Pracownia Architektoniczna Proconcept, Sopot

**Kierownik budowy:** mgr inż. *Lukasz Skwierawski*

**Inspektorzy nadzoru:** mgr inż. *Alina Krzemińska-Kin*, inż. *Bogdan Brzoskowski*

**Główni projektanci:** arch. *Marcin Kaniewski* (architektura), mgr inż. *Paweł Kamiński* (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor.



Biurowiec N696 znajduje się w centrum Sopotu przy głównej arterii Trójmiasta, zaledwie 10 km od Gdańska i Gdyni. Budynek jest przykładem obiektu o współczesnej formie architektonicznej, nawiązującego do historycznej części miasta. Posadzka patio i fragmenty elewacji parterowej wykonano z betonu architektonicznego, w połączeniu z drewnem i szkłem. Dolna kondygnacja od strony al. Niepodległości jest w większości przeszklona, co nadaje bryle lekkości i sprawia wrażenie, że budynek „unoszą się” nad ziemią. W projekcie biurowca zieleń jest elementem architektury. Charakterystyczne jest wkomponowanie drzewa w fasadę frontową. W strefie wejścia znajduje się patio, którego centralnym elementem jest 8-metrowy Platan Klonolistny. Budynek zaprojektowano i wykonano o konstrukcji żelbetowej monolitycznej, z zewnętrznymi ścianami murowanymi z bloczków silikatowych, współpracującymi z konstrukcją. Główną konstrukcją nośną części nadziemnej stanowią żelbetowe stropy oparte na słupach, ścianach i tarczach żelbetowych oraz na obwodowych belkach żelbetowych. Konstrukcja budynku została usztywnio-

na przestrzennie monolityczną klatką żelbetową. Część podziemna została zaprojektowana jako żelbetowa monolityczna, składająca się ze stropu, słupów oraz ścian żelbetowych. Budynek został posadowiony bezpośrednio na ławach i stopach fundamentowych. Ściana frontowa i wnętrze atrium są wykonane ze stolarki okiennej fasadowej oraz pasów międzyokiennych wykonanych w formie elewacji wentylowanej, pod którą są ukryte mocowania do dekoracyjnych elementów drewnianych z termososny. Dodatkowo, w celu zachowania ciągłości elementów drewnianych, w przestrzeni atrium deski zostały zamocowane do podkonstrukcji stalowej opartej na nadciągach żelbetowych. Pozostałe ściany budynku mają klasyczną stolarkę otworową z aluminium, a dekoracyjne elementy drewniane są mocowane w co najmniej 3 punktach do podkonstrukcji pod elewacją wentylowaną.

Powierzchnia zabudowy wynosi 549,83 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 2455,25 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 9896,27 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 18 miesięcy.

## Budowa budynku Szkoły Podstawowej wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w Ząbkach przy ul. Dzikiej 36

**Inwestor:** Miasto Ząbki

**Generalny wykonawca:** PRK 7 NIERUCHOMOŚCI Sp. z o.o., Warszawa

**Jednostka projektowa:** MAMGUSTA Architekci Sp. z o.o., Warszawa

**Kierownik budowy:** mgr inż. Paweł Kozieł

**Inspektor nadzoru:** mgr inż. Radosław Cichoński

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Sebastian Tabędzki (architektura),  
mgr inż. Tomasz Ziętała (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Do konkursu zgłoszono budynek szkoły podstawowej z salą gimnastyczną i pięciooddziałowym przedszkolem, tworzący dwie bryły główne. Część szkolna to układ prostopadłościanów w kształcie odwróconej litery C, pomiędzy którego ramionami umieszczono wewnętrzny dziedziniec. Blok sali gimnastycznej to duży prostopadłościan zamykający układ, nawiązujący pod względem wysokości do części szkolnej. Jego poszczególne części usytuowano na partycyjnej rozległej podstawie, stanowiącej łącznik pomiędzy bryłami głównymi. Część szkolna ma wysokość 3 kondygnacji nadziemnych, sala gimnastyczna jest dwukondygnacyjna, z kotłownią na dachu oraz niewielkim podpiwniczeniem. Budynek został wykonany jako niski, mający do 3 kondygnacji nadziemnych, o wysokości nie przekraczającej 12 m. Konstrukcja budynku jest żelbetowa monolityczna płytowo-słupowa z lokalnymi ścianami. Hala gimnastyczna jest oddylatowana od części szkolnej. Jej główna konstrukcja została opar-

ta na słupach żelbetowych usytuowanych na trzech ścianach oraz żelbetowej konstrukcji ścianowo-tarczowej. Wypełnienie szkieletu stanowią ściany murowane z wieńcami żelbetowymi. Głównymi elementami konstrukcyjnymi dachu są kratownice stalowe rozpiętości 32 m, rozstawione co 6 m. Dźwigary wykonano jako trapezowe wysokości 2,98 m w osiach pasów w środku rozpiętości. Sala gimnastyczna ma w rzucie wymiary 54 × 32 m. Zastosowano w niej drewnianą certyfikowaną podłogę spełniającą wymagania FIBA. W sali wykonano okładziny z wełny drzewnej. Znajdujące się w niej trybuny mają ponad 350 miejsc. Na terenie wykonano zewnętrzną bieżnię, place zabaw, plac street workout, zewnętrzną boisko o „orlikowym” wymiarze, z nawierzchnią z trawy sztucznej.

Powierzchnia zabudowy wynosi 5139,73 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 6617,70 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 55 585,87 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 18 miesięcy.



## Rewaloryzacja i zagospodarowanie na cele kulturalno-edukacyjne i turystyczne zabytkowego Dworku Rodziny Chełmońskich wraz z parkiem w miejscowości Adamowizna, gm. Grodzisk Mazowiecki

**Inwestor:** Gmina Grodzisk Mazowiecki

**Generalny wykonawca:** Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe Izolbud Sp. z o.o., Warszawa

**Jednostka projektowa:** GIS Architekti Sp. z o.o., Warszawa

**Kierownik budowy:** mgr inż. Justyn Kwietniak

**Inspektor nadzoru:** inż. Andrzej Hiper

**Główny projektant:** mgr inż. arch. Przemysław Gałach

Budowę do konkursu zgłosił inwestor.



Zabytkowy dworek rodziny Chełmońskich jest budynkiem partelowym z użytkowym poddaszem. Na parterze znajdują się dwie sale wystawiennicze, dwie sale gościnne, kuchnia, łazienka, wc dla personelu, hol z sienią, a na poddaszu – dwa pokoje, szatnia dla pracowników, magazyn brudnej i czystej bielizny, składzik, pomieszczenie porządkowe oraz korytarz. Właścicielem dworku i twórcą założenia parkowego był lekarz Adam Chełmoński, brat malarza Józefa Chełmońskiego. Budynek został przeniesiony z pobliskiej Kuklówki. W momencie zakupu przez gminę elementy drewniane były uszkodzone przez szkodniki, a budynek groził zawaleniem. W związku z tym, zgodnie z wytycznymi Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, został częściowo rozebrany. Wartościowe elementy, np. fragmenty ścian, piece kaflowe czy dachówka, przeszły zabiegi impregnacyjne i zostały ponownie wykorzystane. Dworek i otaczający go park stał się miejscem eks-

kluzywnym i kultowym. Będzie z niego korzystała zarówno młodzież szkolna, gdyż obok znajduje się Szkoła Podstawowa, a także mieszkańcy gminy i okolicznych miejscowości. Zakres robót rewitalizacyjnych obejmował: rozebranie istniejących murów, kominów i ścian, ich odbudowę, skucie wieńców żelbetowych oraz płyty betonowej i ich odtworzenie, wykonanie wykopów w celu osuszenia fundamentów, izolacji fundamentów, konstrukcji stropu nad parterem, konstrukcji więźby i pokrycia dachu, wykonanie i montaż stolarki drzwiowej i okiennej, wykonanie robót wykończeniowych i instalacyjnych, robót ziemnych na terenie parku – ścieżek i alejek, nasadzenie roślinności, wykonanie bramy symbolicznego wejścia do parku.

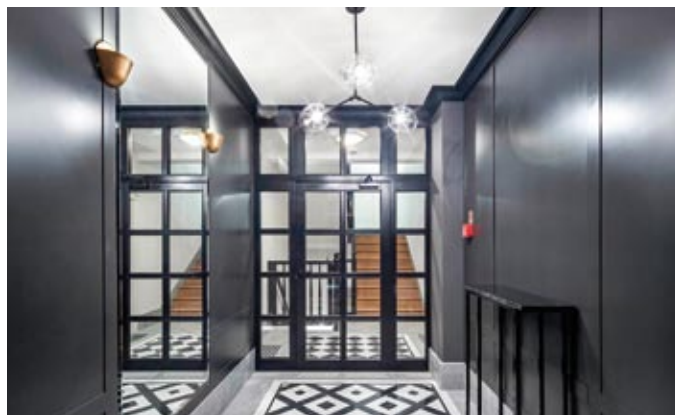
Powierzchnia zabudowy wynosi 136,72 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 173,33 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 520,00 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 14 miesięcy.

## „Polanki Apartamenty” – przebudowa zespołu 2 budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu w Gdańsku przy ul. Polanki 57-58

**Inwestor:** Euro Styl Development Sp. z o.o. KWARTET POLANKI Sp. K., Gdańsk  
**Deweloper:** Euro Styl S.A., Gdańsk  
**Generalny wykonawca:** Euro Styl Construction Sp. z o.o., Gdańsk  
**Jednostka projektowa:** K&L art. desing Autorska Pracownia Projektowa, Sopot

**Manager projektu:** mgr inż. Marcin Pacek  
**Kierownik budowy:** mgr inż. Piotr Czarniecki  
**Inspektor nadzoru:** mgr inż. Andrzej Siemiński  
**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Małgorzata Czyż (architektura), inż. Marian Adamek (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił deweloper.



„Polanki Apartamenty” tworzą dwa kunsztownie zaprojektowane kameralne budynki, mające łącznie tylko 9 apartamentów. Pierwszy budynek pod nr 58 zachowuje architekturę głównej bryły zabytkowego popularnego przed II wojną światową hotelu z restauracją i kawiarnią Weiβes Lamm (Białe Jagnię). Ulokowano pod nim garaż podziemny. Drugi budynek, o nowoczesnym charakterze willowym, powstał w miejscu gospodarczego budynku pod nr 57. Niezwykłego charakteru inwestycji dopełniają klatki schodowe zaprojektowane z wykorzystaniem szlachetnych materiałów. Schody wykończone drewnem, stylowe tralki, eleganckie drzwi i efektowne przeszklone wydzielenie wiatrołapu – ekskluzywnie wnętrza apartamentów przy ulicy Polanki sprostały najbardziej wysublimowanym gustom. Teren inwestycji zdobi żywopłot i pieczołowicie dobrana roślinność, tworząc sprzyjającą wypoczynkowi kameralną enklawę. Mieszkańcy mogą korzystać z Pergola Cafe, kameralnego zakątku

z pergolą i wygodnymi siedziskami, nawiązującego do działającej tu niegdyś werandowej kawiarni. Z tego miejsca można podziwiać również zdobiące inwestycję rzeźby – głowy kobiety i mężczyzny, które powstały w londyńskiej pracowni rzeźbiarki Moniki Jenowin-Patyczek. Zespół dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych, to budynki trzykondygnacyjne (dwie nadziemne i podziemna). Fundamenty wykonano jako żelbetowe, a ściany nośne – żelbetowe oraz murowane z pustaków ceramicznych i silikatowych. W części zabytkowej ściana jest z cegły pełnej. Stropy są żelbetowe monolityczne. Konstrukcja dachu jest drewniana, pokrycie z blachy. Ściany zewnętrzne ocieplono. Są one pokryte tynkiem oraz wentylowane, z pokryciem płytami HPL i blachą. Powierzchnia zabudowy wynosi 382,81 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 1022,56 m<sup>2</sup>, a kubatura budynków 2779,85 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 17 miesięcy.

## Żłobek Miejski w Zabrze przy ul. M. Niedziałkowskiego 2

**Inwestor:** Miasto Zabrze z siedzibą władz w Urzędzie Miejskim, Zabrze

**Generalny wykonawca:** Zakład Remontowo-Budowlany PLAST-BUD Mariusz Dawidowski, Gliwice

**Jednostka projektowa:** MERITUM PROJEKT Monika Totoś, Gliwice

**Kierownik budowy:** mgr inż. Arkadiusz Zienc

**Inspektor nadzoru:** mgr inż. Grzegorz Gwiazda

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Marcin Kruszyński (architektura),  
mgr inż. Michał Wałkuski (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor.



Budynek składa się z części wyższej trzykondygnacyjnej (piwnica, parter i piętro), wzniesionej około 1896 r., z mieszkaniami dla urzędników huty Donnersmarcka i części niższej dwukondygnacyjnej (parter i piętro), wybudowanej na początku XX wieku, z przeznaczeniem na restaurację. Pierwotnie obie części były połączone jedynie w przyziemiu. Obiekt wielokrotnie zmieniał swoje przeznaczenie, a przed remontem był użytkowany jako mieszkalny. Obecnie obiekt pełni funkcję żłobka dla 40 dzieci, podzielonych na 4 grupy. Grupy na parterze mają po 12 dzieci, a na pierwszym piętrze – po 8 dzieci. Każda z grup ma do dyspozycji dwie sale – pobytu i wypoczynku oraz łazienki. W części piwnicznej znajduje się kuchnia wraz z pomieszczeniami pomocniczymi i technicznymi. Ściany nośne budynku są murowane z cegły ceramicznej pełnej. Fundament jest murowany z kamienia polnego, podbity ścianami żelbetowymi.

Elewacja frontowa budynku wyższego oraz wszystkie elewacje budynku niższego zostały odrestaurowane wraz z detalami architektonicznymi i docieplone od wewnątrz mineralnymi płytami izolacyjnymi. Pozostałe elewacje ocieplono (system BSO) i pokryto tynkiem cienkowarstwowym. Strop nad piwnicą jest odcinkowy na szynach S30. Został wzmocniony płytą żelbetową z żebrami. Strop drewniany (zniszczony) nad parterem wymieniono na gęstożebrowy z belkami sprężonymi. Nad niższą częścią budynku wykonano stropodach ocieplony płytami styropianowymi i pokryty papą. Konstrukcję dachu nad częścią wyższą wymieniono na nową drewnianą jętkową, pokrytą blachą. Dach ocieplono wełną mineralną. Powierzchnia zabudowy wynosi 444,80 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 683,70 m<sup>2</sup>, a kubatura budynku 2386,31 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 17 miesięcy.

## Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów w Krośnie przy ul. Białobrzeskiej 108

**Inwestor:** Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej – Krośnieński Holding Komunalny Sp. z o.o., Krosno

**Generalny wykonawca:** KPB – Budownictwo Sp. z o.o., Krosno

**Jednostka projektowa:** Savona Project Sp. z o.o., Tarnów

**Kierownik budowy:** mgr inż. Piotr Wróbel

**Inspektor nadzoru:** mgr inż. Janusz Wawro

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Bartosz Michalski (architektura), inż. Jerzy Grzanka (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił inwestor.



Zadaniem PSZOK jest odbiór wyselekcjonowanych odpadów powstających w gospodarstwach domowych, zarówno odpadów innych niż niebezpieczne, jak również odpadów niebezpiecznych, w sposób zapewniający łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy miasta Krosno. PSZOK – wybudowany w systemie rampowym – umożliwia selektywne zbieranie co najmniej 20 różnych frakcji odpadów komunalnych. Składa się z rampy wraz z pochylnią wjazdową, wiaty na odpady, budynku socjalnego, utwardzonego terenu (place, dojazdy, miejsca postojowe), zjazdu publicznego, ogrodzenia terenu, elementów małej architektury, ścieżki edukacyjnej jako centrum informacji o gospodarce odpadami. W ramach inwestycji powstała też tzw. strefa napraw, promująca „drugie życie

odpadów” przez ponowne wykorzystanie przedmiotów i rzeczy mających wartość użytkową. Konstrukcja rampy została wykonana z prefabrykowanych elementów żelbetonowych, stanowiących integralne części modułowe o wymiarach  $3 \times 3$  oraz  $3 \times 4$  m i wysokości 2,60 m. Najazdy i zjazdy z rampy wykonano jako ogrzewane elektrycznie. Nad kontenerami zaprojektowano przekrycie w postaci stalowego przestrzennego szkieletu z kształtowników walcowanych łączonych śrubami, z pokryciem blachą trapezową T55  $\times$  750 grubości 0,75 mm. Powierzchnia zabudowy wynosi 792,62 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 679,75 m<sup>2</sup>, a kubatura 2225,61 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 13 miesięcy.

## Budowa zespołu budynków „Galerii Chełmskiej” wraz z infrastrukturą zewnętrzną (etap I) w Chełmie przy ul. Rejowieckiej 34

**Inwestor:** ACE 4. Sp. z o.o., Warszawa

**Inwestor zastępczy:** DEKRA Polska Sp. z o.o., Warszawa

**Generalny wykonawca:** KARMAR S.A., Warszawa

**Jednostka projektowa:** NC ARCHITEKCI S.C., Kraków

**Kierownik budowy:** mgr inż. Dominik Małkiński

**Inspektor nadzoru:** mgr inż. Michał Szymański

**Główni projektanci:** mgr inż. arch. Grzegorz Czuchra (architektura),  
mgr inż. Jacek Trela (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca



Budynek składa się z części reprezentacyjnej, galerii o zróżnicowanej funkcji handlowo-usługowej oraz marketu spożywczego. Centrum handlowe to budynek o wysokich walorach architektonicznych, zarówno w zakresie formy, jak i materiałów wykończeniowych. Zabudowa z elewacją frontową została wyeksponowana od drogi głównej ul. Rejowieckiej. Wykończona została materiałami o wysokim standardzie technicznym i estetycznym. Elewacje zaprojektowano jako nawiązujące do specyfiki miasta i lokalnych tradycji. Budynek jest jednokondygnacyjny niepodpiwniczony. Jego główną konstrukcją stanowi układ słupowy, na którym zostały oparte stalowe kratownice dachu oraz konstrukcje świetlików w pasażu i na placach. Konstrukcję dachu tworzą jednoprzęsłowe

kratownice stalowe i płatwie. Świetliki wykonano z żelbetu i stali. Galeria to pierwsze nowoczesne centrum handlowe w regionie. To także centrum kulturowe. Jego wnętrze jest nowatorskie, przygotowane na specjalne zamówienie. Natura, zieleni i motywy florystyczne są niezwykle istotnym elementami dekoracji. Ciekawie prezentują się także grafiki zdobiące ściany. Każda z grafik pełni funkcję edukacyjną – przybliży historię regionu oraz samego Chełma, a także ma inspirować klientów do różnych form aktywnego spędzania czasu.

Powierzchnia zabudowy wynosi 21 127,44 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 17 419,56 m<sup>2</sup>, a kubatura budynków 148 168,26 m<sup>3</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 16 miesięcy.

## Miasteczko Ruchu Drogowego w Gorlicach, ul. Stawiska

**Inwestor:** Miasto Gorlice**Generalny wykonawca:** Z. U. P. H. HAŻBUD Sp. z o.o., Gorlice**Inne jednostki:** Województwo Małopolskie – Małopolskie Ośrodki Ruchu Drogowego**Jednostka projektowa:** TECTUM ARCHITECTS – Grzegorz Bajorek w miejscowości Szalowa**Kierownik budowy:** tech. bud. Janusz Wanat**Inspektor nadzoru:** mgr inż. Stanisław Szepieniec**Główny projektant:** mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek (architektura)

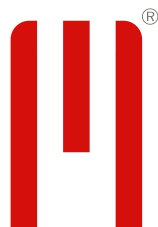
Budowę do konkursu zgłosił inwestor.



Miasteczko rowerowe w tej lokalizacji zostało wcześniej ujęte w ramach budżetu obywatelskiego na rok 2018. Miasto Gorlice poszerzyło zgłoszoną koncepcję. W roku 2020 przy ul. Stawiska w Gorlicach powstało miasteczko ruchu drogowego. Dzięki budowie obiektu, dzieci i młodzież przez zabawę mogą w łatwy sposób przygotować się do umiejętnego poruszania się po drogach publicznych. Na terenie miasteczka będą się odbywały m.in. konkursy z zakresu bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz egzaminy na kartę rowerową. W ramach inwestycji wykonano około 1000 m<sup>2</sup> ścieżek rowerowych i około 320 m<sup>2</sup> alejek spacerowych. Ciągi rowerowo-pieszne są ograniczone obrzeżem betonowym palisadowym. Wykonano chodniki wraz z przejściami dla pieszych o ruchu nakierowanym oraz na drodze dwukierunkowej o dwóch pasach ruchu w danym kierunku. Na te-

renie miasteczka wykonano 10 przejść dla pieszych, w tym przejścia dzielone oraz „ósemkę” wykorzystywaną w trakcie egzaminów na kartę rowerową dla dzieci. Na jednym ze skrzyżowań została umieszczona sygnalizacja świetlna. Na budowę miasteczka miasto Gorlice pozyskało dofinansowanie ze środków województwa małopolskiego. Zadanie zostało zrealizowane przy wsparciu Małopolskiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Nowym Sączu. W ramach inwestycji wykonano: ścieżki rowerowe i alejki spacerowe z kostki betonowej grubości 8 cm, elementy małej architektury (stojaki na rowery, ławki, kosze na śmieci), słupki oświetleniowe, obserwację wizyjną, oznakowanie poziome i pionowe oraz imitację przejazdu kolejowego. Powierzchnia terenu wynosi 3510 m<sup>2</sup>, a powierzchnia użytkowa – utwardzona 1271,80 m<sup>2</sup>. Całość prac wykonano w ciągu 4 miesięcy.





metrolog

1991-2021  
30 lat doświadczenia

# KOMPLEKSOWA OFERTA Z ZAKRESU ENERGETYKI CIEPLNEJ

dla

- ▶ SEKTORA PRZEMYSŁOWEGO
- ▶ FIRM DEWELOPERSKICH
- ▶ PRZEDSIĘBIORSTW  
CIEPŁOWNICZYCH  
I KOMUNALNYCH

▶ **produkcja kompaktowych węzłów cieplnych:**

- indywidualny projekt
- dobór urządzeń
- uzgodnienia z dostawcą ciepła
- wykonanie, dostawa, montaż i uruchomienie
- całodobowy serwis

▶ **wykonanie instalacji kogeneracyjnych, trigeneracyjnych:**

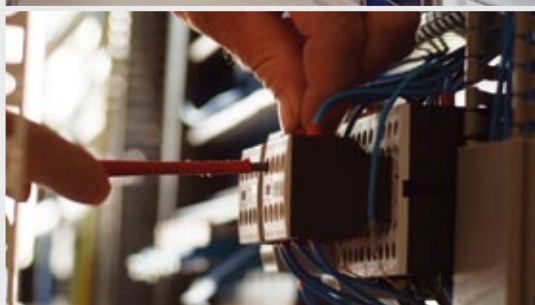
- koncepcje i analizy
- pełnobrańowe projekty budowlane i wykonawcze
- pozyskanie wszelkich wymaganych prawem koncesji, pozwoleń i premii
- budowa, montaż i uruchomienie
- 24-godzinna pomoc techniczno-serwisowa

▶ **budowa stacji uzdatniania wody**

- opracowanie dokumentacji projektowej
- pozyskanie wymaganych decyzji i pozwoleń
- dostawa, montaż i uruchomienie urządzeń uzdatniania wody
- serwis gwarancyjny i pogwarancyjny

▶ **usługi serwisowe i konserwacyjne**

- serwis i konserwacja m.in: kotłowni, pomp ciepła, układów solarnych
- serwis gwarancyjny i pogwarancyjny
- wsparcie techniczne
- stały nadzór nad utrzymaniem urządzeń



Metrolog Sp. z o.o.  
ul. Kościuszki 97, 64-700 Czarnków  
tel. +48 67 255 34 39, faks +48 67 255 20 63  
metrolog@metrolog.com.pl



Oddział Poznań  
ul. Piątkowska 212a, 61-693 Poznań  
tel./faks +48 61 868 85 07  
poznan@metrolog.com.pl

[www.metrolog.pl](http://www.metrolog.pl)





## GENERALNY WYKONAWCA SZKOŁY MUZYCZNEJ W WARSZAWIE

**ALSTAL Grupa Budowlana to jedna z największych firm budowlanych w Polsce. Specjalizujemy się w projektowaniu i generalnym wykonawstwie inwestycji budowlanych.**

Realizujemy głównie obiekty w obszarze budownictwa ogólnego, w tym sportowo-rekreacyjnego, przemysłowego, mieszkaniowego, szpitali i centrów medycznych oraz renowacji obiektów zabytkowych. W naszym portfolio znajduje się wiele znanych oraz cenionych w Polsce i na świecie realizacji, np. Termy Maltańskie w Poznaniu, Opera Leśna w Sopocie, Motoarena w Toruniu, Szkoła Muzyczna w Warszawie i Centrum Rekreacji w Bydgoszczy.



**szybkie  
i efektywne  
rozwiązywanie  
problemów**



**kontrola  
kosztów**



**gwarancja  
jakości**



Siedziba firmy mieści się Bydgoszczy, ale posiadamy oddziały zlokalizowane w:

Gdańsku

Poznaniu

Łodzi

Wrocławiu

ALSTAL w liczbach:

**45 lat**

doświadczenia

ponad

**3500 pracowników**

na budowach

**300 000+ m<sup>2</sup>**

powierzchni użytkowej  
oddanej w roku 2020

**MIESZKANIA**

**BIURA**

**LOKALE USŁUGOWE**



biuro@ataner.pl  
tel. 61 859 40 04  
www.ataner.pl

Od **30 lat** budujemy **Poznań.** **ATANER**<sup>®</sup>



# SALON PRZYSZŁOŚCI

NIEZWYKŁE MIEJSCE NA MAPIE KRAKOWA



## OFERUJEMY PEŁNY ZAKRES USŁUG:

- Sprzedaż nowych samochodów marki Toyota i Lexus
- Zakup i sprzedaż używanych samochodów wszystkich marek
- Wynajem samochodów
- Sprzedaż części zamiennych i akcesoriów
- Serwis mechaniczny samochodów marki Toyota i Lexus
- Serwis blacharsko-lakierniczy samochodów marki Toyota i Lexus
- Kredyty, leasingi, ubezpieczenia
- Detailing samochodów wszystkich marek



Romanowski



KRAKÓW-ZAKOPIAŃSKA

📍 Kraków, ul. Zakopiańska 68 | ☎ (12) 390 76 46

## **Komitet Organizacyjny Konkursu PZITB „Budowa Roku”**

**Przewodniczący** – dr inż. Radosław Sekunda, PZITB

**Wiceprzewodniczący** – dr inż. Stefan Pyrak, PZITB

**Wiceprzewodniczący** – mgr inż. Marek Zackiewicz, PZITB

**Sekretarz** – Katarzyna Zysk, PZITB

### **Członkowie:**

mgr inż. Mariusz Okuń, PZITB

dr hab. inż. Dariusz Bajno, PZITB

dr inż. Barbara Ksit, PZITB

mgr inż. Janusz Kozula, PZITB

mgr inż. Józef Krzyżanowski, PZITB

mgr inż. Andrzej Myśliwiec, PZITB

mgr inż. Ryszard Rak, PZITB

mgr inż. Janusz Stadnik, PZITB

inż. Jan Szpak, PZITB

dr inż. Zbigniew Tyczyński, PZITB

mgr inż. Grażyna Furmańczyk-Ziemińska, PZITB

# **Sąd Konkursowy**

## **Konkursu PZITB „Budowa Roku”**

**Przewodniczący:** mgr inż. Mariusz Okuń, PZITB

**Sędzia sprawozdawca:** mgr inż. Marek Zackiewicz, PZITB

### **Sędziowie:**

mgr inż. Paweł Bałos, PZITB

mgr inż. Wiesław Bulkowski, PZITB

mgr inż. Tadeusz Durak, PZITB

mgr inż. Andrzej Galkiewicz, PZITB

mgr inż. Urszula Kallik, PZITB

dr inż. Stanisław Karczmarczyk, PZITB

mgr inż. Roman Lulis, PZITB

inż. Hubert Matulewicz, PZITB

mgr inż. Jarosław Mroziak, PZITB

mgr inż. Aleksandra Okrzeja, PZITB

mgr inż. Waldemar Orłowski, PZITB

mgr inż. Danuta Pasik, PZITB

mgr inż. Przemysław Pępek, PZITB

dr inż. Stanisław Plechawski, PZITB

mgr inż. Ryszard Popik, PZITB

mgr inż. Grzegorz Rudzki, PZITB

mgr inż. Waldemar Szeleper, PZITB

# PRZEGLĄD budowlany



92 lata

WWW.PRZEGLADBUDOWLANY.PL

1929-2021



Jesteśmy  
z Wami  
już ponad  
90 lat

25  
LAT  
RAZEM

WSPÓLNIE  
OD PONAD  
25 LAT  
BUDUJEMY  
POLSKĘ

PRZEGLĄD  
BUDOWLANY

PRZEGLĄD  
budowlany

PRZEGLĄD  
BUDOWLANY

PRZEGLĄD  
budowlany

PRZEGLĄD  
budowlany

PRZEGLĄD  
budowlany

PRZEGLĄD  
budowlany

PRZEGLĄD  
BUDOWLANY

40  
LAT

PRZEGLĄD  
budowlany

PRZEGLĄD  
budowlany

PRZEGLĄD  
budowlany

PRZEGLĄD  
budowlany

PRZEGLĄD  
budowlany

PRZEGLĄD  
BUDOWLANY 179

PRZEGLĄD  
budowlany

PRZEGLĄD  
BUDOWLANY

PRZEGLĄD  
budowlany

warbud

PRZEGLĄD  
budowlany

PRZEGLĄD BUDOWLANY

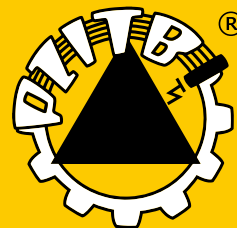
PRZEGLĄD  
budowlany

Budowlany PRZEGLĄD

PRZEGLĄD  
budowlany

# INŻYNIERIA i BUDOWNICTWO

Miesięcznik  
Polskiego  
Związku  
Inżynierów  
i Techników  
Budownictwa



**INŻYNIERIA  
I BUDOWNICTWO  
od 83 lat służy  
środowisku  
budowlanemu**

## Tematyka czasopisma:

Ogólne problemy budownictwa i inżynierii lądowej, teoria konstrukcji, kształtowanie, wspomaganie komputerowe, projektowanie, realizacja, diagnostyka i utrzymanie obiektów budowlanych, inżynierskich i specjalnych, w tym mostów i budowli podziemnych, badania materiałów, elementów i konstrukcji, fizyka budowli, geotechnika, normalizacja oraz aktualne sprawy środowiska budowlanego, w tym informacje o konferencjach, seminariach i sympozjach krajowych i zagranicznych, o działalności PZITB, ZMRP i samorządu zawodowego, dyskusje, recenzje książek, informacje z prasy technicznej.

## Zapraszamy do:

- publikowania na łamach INŻYNIERII I BUDOWNICTWA
- prenumerowania czasopisma
- zamieszczania reklam i artykułów sponsorowanych
- propagowania INŻYNIERII I BUDOWNICTWA

## Roczna prenumerata ULGOWA

dla członków PZITB, ZMRP, PIIB i studentów  
155,52 zł (z VAT), tj. 12,96 zł za 1 egz.

## Roczna prenumerata NORMALNA

259,20 zł (z VAT), tj. 21,60 zł za 1 egz.

## Roczna prenumerata ELEKTRONICZNA

125,40 zł (z VAT), tj. 10,45 zł za 1 wyd.

 gazety.PL

 kiosk.PL

 nexto.PL



## Redakcja

Al. Armii Ludowej 16, pokój 626A, 00-637 Warszawa  
Politechnika – Wydział Inżynierii Lądowej, tel./fax 22 629 69 86  
e-mail: redakcja@inzynieriaibudownictwo.pl, pzitbinzynieria@neostrada.pl  
www.inzynieriaibudownictwo.pl, www.zgpzibt.org.pl



www.facebook.com/inzynieriaibudownictwo



Wydawca: Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa Zarząd Główny

Opracowanie tekstów: Janusz Stadnik

Opracowanie graficzne i edytorskie: Katarzyna Zysk i Stefan Pyrak

Fotografie zamieszczone w katalogu zostały udostępnione przez jednostki zgłaszające.

Skład: [www.medianova.pl](http://www.medianova.pl)

ISBN 978-83-951719-3-2